

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Borne Sulinowo
w okresie międzysesyjnym

Ostatnia sesja, na której przedstawiana była informacja z działalności Burmistrza Gminy Borne Sulinowo odbyła się w dniu 7 marca 2007 roku.

S P O T K A N I A

1. W dniu 8 marca br. uczestniczyłam w spotkaniu zorganizowanym przez członków Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów z Bornego Sulinowo oraz Koła Terenowego z Łubowa. Spotkanie odbyło się z okazji Dnia Kobiet.
2. W dniu 12 marca br. w Urzędzie Miasta w Szczecinku odbyło się spotkanie Wspólników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Tematem spotkania była realizacja projektu pn. „Zintegrowana gospodarka wodno-ściekowa w Dorzeczu Parsęty”.
3. W dniu 14 marca br. Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala spotkał się z przedstawicielem firmy „ARCHISPORT” sp. z o.o. Oddział Wrocław. Tematem spotkania była możliwość pozyskania dotacji z Ministerstwa Sportu na budowę boiska wielofunkcyjnego w Bornem Sulinowie. Na spotkaniu podjęto decyzję, iż w ramach posiadanych środków w budżecie w tym roku wykonana zostanie jedynie dokumentacja techniczna na ten projekt w celu aplikowania o środki w roku 2008.
4. W dniu 14 marca br. odbyło się otwarcie wystawy w galerii tut. Urzędu. Tym razem oglądać mogliśmy wystawę prac zbiorowych. Organizatorem wystawy była Pani Wiesława Ilkowska. Wystawę otwierała Sekretarz Gminy.
5. W dniach 16 marca oraz 23 marca br. Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala spotkał się z przedstawicielem Fundacji Wspomagania Wsi, przedstawicielem Telekomunikacji Polskiej SA oraz pracownikiem Telewizji Gawex. Celem spotkania było omówienie możliwości zrealizowania projektu dotyczącego niekomercyjnej sieci komputerowej na terenie Gminy Borne Sulinowo, realizowanego w ramach dotacji udzielonej przez Fundację Wspomagania Wsi z Warszawy (program e-Vita II).
6. W dniu 16 marca br. w tut. Urzędzie odbyło się szkolenie zorganizowane przez Ośrodek Doradztwa Rolniczego ze Szczecinka dla rolników z terenu Gminy Borne Sulinowo. Na spotkaniu poruszono temat płatności bezpośrednich.
7. W dniu 19 marca br. uczestniczyłam w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia, która odbyła się w siedzibie Starostwa Powiatowego Szczecinku. Celem spotkania był podział środków na aktywizację bezrobotnych w roku 2007. Przedstawiony został również raport z działalności PUP w Szczecinku.
8. W dniu 20 marca br. spotkałam się z członkami lokalnego młodzieżowego zespołu „Kanciapa Band”, który zwrócił się do mnie o pomoc finansową na zakup sprzętu muzycznego. Wynikiem spotkania było złożenie wniosku do Ministerstwa Edukacji Narodowej o dofinansowanie zakupu zestawu perkusyjnego (w ramach programu operacyjnego pn. „Rozwój Inicjatyw Lokalnych”).
9. W dniu 20 marca br. Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala uczestniczył w spotkaniu zorganizowanym przez Urząd Miasta Szczecinek w sprawie budowy Zakładu Utylizacji Odpadów dla gmin w obrębie miasta Szczecinek. Ustalono i przedyskutowano wstępnie dwie propozycje umiejscowienia zakładu. Omówiono również sposób realizacji projektu.
10. W dniu 21 marca br. uczestniczyłam w posiedzeniu Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty, które odbyło się w Ośrodku Edukacji Ekologicznej w miejscowości Lipie.

11. W dniu 22 marca br. na sali narad tut. Urzędu odbyło się Walne Zgromadzenie Delegatów Gminnej Spółki Wodnej. Spotkanie miało charakter sprawozdawczy.
12. W dniu 23 marca br. spotkałam się z przedstawicielami Wspólnot Mieszkaniowych z Bornego Sulinowa. Spotkanie dotyczyło możliwości zagospodarowania terenów zielonych na terenie miasta poprzez nieodpłatne przekazanie gruntów na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych.
13. W dniu 29 marca br. odbyło się posiedzenie Rady Społecznej SP ZOZ. Głównym tematem spotkania było zaopiniowanie planu finansowego na 2007 rok oraz sprawy bieżące.
14. W dniu 29 marca br. Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala uczestniczył w Gminnym Młodzieżowym Turnieju Wiedzy Pożarniczej, który odbył się w Wojewódzkim Ośrodku Szkolenia Państwowej Straży Pożarnej w Bornem Sulinowie.
15. W dniu 2 kwietnia br. spotkałam się z Prezesem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinku Panem Andrzejem Wdowiakiem. Spotkanie dotyczyło zadłużenia Gminy w związku z dopłatami do wody i ścieków. Spotkanie odbyło się w siedzibie tut. Urzędu.
16. W dniu 4 kwietnia br. spotkałam się z dyrektorami placówek oświatowych z terenu Gminy Borne Sulinowo. Celem spotkania było omówienie spraw kadrowych, regulaminów wynagradzania pracowników administracji i obsługi oraz ustalenie wytycznych do arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2007 / 08.
17. W dniu 5 kwietnia br. spotkałam się z przedstawicielami firmy „Wtórplast” z Bielska-Białej. Tematem spotkania było wstępne rozważenie propozycji firmy zainteresowanej otworzeniem działalności gospodarczej w miejscowości Kłomino.
18. W dniu 6 kwietnia br. spotkałam się z Dyrektorem Banku Gospodarstwa Krajowego z Piły. Tematem spotkania była dogłębna analiza prognozy spłaty kredytów oraz ewentualnej konsolidacji kredytów i symulacja spłat.
19. W dniu 11 kwietnia br. spotkałam się z Prezesem Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Komunikacji Rzeczpospolitej Polskiej Oddziału w Koszalinie Panem Jerzym Olejniczakiem oraz Zastępcą Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Szczecinku Panem Markiem Ziomkiem. Na spotkaniu omawiano kwestie współpracy oraz dróg.

Tego dnia spotkałam się również z Dyrektorem Zachodniopomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach Oddziału w Koszalinie oraz Kierownikiem Zespołu Doradztwa Rolniczego ze Szczecinka. Na spotkaniu poruszono m.in. sprawę dotyczącą przyznania odrębnego pomieszczenia na punkt doradztwa rolniczego w Bornem Sulinowie.

20. W dniu 13 kwietnia br. korzystając z zaproszenia Dyrektora Banku Gospodarstwa Krajowego Oddziału w Pile oraz Starosty Szczecineckiego uczestniczyłam wraz ze Skarbnikiem Gminy w spotkaniu, podczas którego prezentowano nowy produkt BGK „Wykup wierzytelności wobec JST i spółek komunalnych”. Prezentacja produktu odbyła się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku.

F I N A N S E

21. W dniu 29 marca 2007 roku wpłynęła do Urzędu uchwała Nr XXXVI/76/Z/2007 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 27 marca 2007 r. w sprawie wydania opinii o prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu publicznego Miasta i Gminy Borne Sulinowo w 2007 roku. Zgodnie z w/w uchwałą pozytywnie zaopiniowano załączoną do budżetu Gminy Borne Sulinowo prognozę kwoty długu publicznego na lata 2007-2018.

22. W dniu 2 kwietnia 2007 roku wpłynęła do Urzędu uchwała Nr XXXIX/84/Z/2007 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wydania opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu w 2006 roku. Zgodnie z w/w uchwałą sprawozdanie Burmistrza Gminy Borne Sulinowo z wykonania budżetu w 2006 roku zaopiniowano pozytywnie.
23. W dniu 12 kwietnia 2007 roku przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie i Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie Rb-27ZZ – kwartalne sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami za okres od początku roku do końca I kwartału roku 2007.
24. W dniu 13 kwietnia 2007 roku przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Koszalinie, Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie, Najwyższej Izby Kontroli w Szczecinie Rb-50 sprawozdanie o dotacjach i wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami za I kwartał 2007 roku.
25. 20 kwietnia 2007 roku wysłane zostały do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie następujące sprawozdania za okres od początku roku do dnia 31 marca 2007 roku:
 - Rb-NDS kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
 - Rb-27S roczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
 - Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności jednostki samorządu terytorialnego,
 - Rb-28S roczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
 - Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń jednostki samorządu terytorialnego.
26. W miesiącu marcu 2007r. przesłano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie wniosek o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, będących własnością Skarbu Państwa, gruntów pokrytych wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz gruntów zajętych pod sztuczne zbiorniki wodne za 2006 rok.
27. W miesiącu marcu 2007r. przesłano do Prezesa Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych za pośrednictwem Oddziału Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Szczecinie wniosek o przekazanie kwoty rekompensującej utracone dochody z tytułu zwolnień określonych w ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych za 2006 rok.

O Ś W I A T A

28. Zakończone zostały kontrole prawidłowości prowadzenia spraw osobowych pracowników administracji i obsługi, w tym zgodności wynagradzania z przepisami prawa w Zespole Szkół w Bornem Sulinowie, w Łubowie oraz w Szkole Podstawowej w Bornem Sulinowie. W wymiarach uposażenia stwierdzono niewielkie różnice w stawkach wynagradzania zasadniczego od najniższego do najwyższego w danej kategorii jak i w przyznawaniu premii od 10 do 50 % . W pozostałym zakresie większych uchybień nie stwierdzono.

29. Powołana została komisja do rozpatrzenia wniosków o przyznanie dopłat do czesnego w ramach dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo. Wszystkie złożone wnioski (w ilości 14) rozpatrzono pozytywnie.
30. Dokonano naboru nauczycieli (10) do rezerwowej kadry kierowniczej, której umożliwiono udział w kursie kwalifikacyjnym. Środki finansowe na te cele zostały zatwierdzone w planach finansowych jednostek organizacyjnych na rok 2007 i w budżecie gminy w dziale 801, rozdział 80146.

A K T Y W I Z A C J A B E Z R O B O T N Y C H

31. W okresie międzysesyjnym zatrudniono:
 - w ramach robót publicznych: od 15.03.2007r. do 14.09.2007r. – 2 osoby; od 15.06.2007r. do 14.06.2007r. – 1 osoba; od 23.03.2007r. do 31.05.2007r. – 1 osoba; od 23.03.2007r. do 22.09.2007r. – 1 osoba; od 4.04.2007r. do 3.09.2007r. – 7 osób; od 10.04.2007r. do 9.07.2007r. – 15 osób;
 - w ramach przygotowania zawodowego: od 7.03.2007r. do 6.09.2007r. – 1 osoba; od 4.04.2007r. do 3.10.2007r. – 2 osoby;
 - w ramach stażu: od 4.04.2007r. do 3.10.2007r. – 1 osoba.
32. Gmina Borne Sulinowo na podstawie porozumienia z Sądem Rejonowym w Szczecinku prowadzi nieodpłatnie dozorowane prace na cele społeczne, do których kierowane są osoby posiadające wyrok – zamiar kary pozbawienia wolności na odpracowanie godzin na cele społeczne. Tą formą resocjalizacji objęto w miesiącu marcu 4 osoby z 40 zgłoszonych przez Sąd. Osoby te kierowane są głównie do prac porządkowych na terenie gminy w miejscu zamieszkania.
33. Działalność Klubu Pracy:
 - Klub Pracy systematycznie prowadzi giełdę pracy, która odbywa się co wtorek o godz. 13.00. Podczas giełdy osoby bezrobotne i poszukujące pracy mają możliwość na miejscu zapoznania się z aktualnymi ofertami pracy z Powiatowego Urzędu Pracy jak i bezpośrednimi zgłoszeniami o stanowiskach pracy z terenu gminy Borne Sulinowo,
 - trwa nabór na stolarzy meblowych do Firmy „MATKOWSKI S.A.”,
 - odbyła się rekrutacja do firmy „Zniczmar”, w ramach przygotowania zawodowego zatrudniono 6 osób z terenu Gminy,
 - przeprowadzono nabór na szkolenie organizowane przez Starostwo Powiatowe, Szczecińskie Centrum Wspierania Biznesu i Polską Fundację Przedsiębiorczości pn.: „Podatki w działalności gospodarczej”. W przedmiotowym szkoleniu uczestniczyło 12 osób z terenu Gminy,
 - przeprowadzono nabór na prace sezonowe w Hiszpanii – zbiór truskawek i cytrusów. Z oferty skorzystały 3 osoby.
34. W okresie międzysesyjnym odbyło się jedno posiedzenie Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Komisja wezwała na posiedzenie do stawienia się 12 osób w celu zmotywowania do podjęcia leczenia odwykowego. Stawiło się 6 osób. Ponadto złożono 2 wnioski do Sądu Rejonowego III Wydział Rodzinny i Nieletnich o zobowiązanie do leczenia odwykowego. Do Komisji wpłynęło kolejnych 4 wnioski o zobowiązanie do leczenia odwykowego. Ponadto skierowano do biegłych – psychologa i psychiatry 7 teczek akt spraw w celu przebadania i wydania opinii w przedmiocie uzależnienia osób od alkoholu.

WNIOSKI I PROJEKTY

35. Udział Gminy Borne Sulinowo w projektach z dofinansowaniem zewnętrznym:
- Wieś Aktywna. Budowanie społeczeństwa informacyjnego e-VITA II. W dniu 3 kwietnia br. Zastępca Burmistrza Bogdan Korpala oraz pracownicy Referatu Rozwoju, Promocji i Współpracy odbyli spotkanie z doradcą Fundacji Wspomaganie Wsi z Panem Andrzejem Latuszkiem. W trakcie spotkania dokonano zmiany w koncepcji budowy Niekomercyjnej Sieci Komputerowej. Zmiana koncepcji budowy NSK i usytuowanie głównych urządzeń nadawczych w punkcie centralnym Bornego Sulinowa pozwoli w przyszłych latach na dalszą rozbudowę sieci informatycznej i ostatecznie w perspektywie kilku lat na z informatyzowanie drogą radiową terenu całej gminy. Wystąpiono do UKE o rezerwację częstotliwości radiowej. Obecnie Pan Andrzej Latuszek opracowuje projekt budowy sieci NSK w Bornem Sulinowie opartej na jednej z najnowocześniejszych technologii radiowych WIMAX;
 - W dniu 26 marca br. podczas wyborów Rady Sołeckiej i Sołtysa w świetlicy wiejskiej w Łubowie otwarto Publiczny Punkt Dostępu do Internetu. Z 3 stanowisk komputerowych podłączonych do internetu mieszkańcy Łubowa mogą korzystać w godzinach pracy świetlicy. Sporządzono i przesłano do Fundacji Wspomaganie Wsi sprawozdanie merytoryczne i finansowe z realizacji projektu „Publiczny Punkt Dostępu do Internetu”;
 - Przeszkolono czwartą 17-osobową grupę mieszkańców z terenu miasta i gminy z zakresu „Podstawowej obsługi komputera i internetu”. Zakończono również pierwsze szkolenie z zaawansowanej obsługi komputera „Projektowanie stron www” dla 12 osób. Trwają kolejne 2 szkolenia zaawansowane: „Projektowanie stron www” oraz „Zaawansowana obsługa pakietu Office”. Szkolenia prowadzi trener gminny Piotr Okuniewicz. W dniach 23-24.03.2007r. Jacek Paluch przeprowadził szkolenie dla 15 przedstawicieli instytucji i organizacji pozarządowych z terenu miasta i gminy „Rozliczanie projektów z niezbędnymi elementami księgowości”. Ze względu na duże zapotrzebowanie na szkolenia komputerowe, uzyskano wstępną zgodę Fundacji Wspomaganie Wsi na przeprowadzenie 2 kolejnych szkoleń z „Podstawowej obsługi komputera i internetu”;
 - W dniu 30 marca br. odbyło się w tutejszym Urzędzie spotkanie przedstawicieli 3 organizacji pozarządowych, które wygrały konkurs na projekty „Internet w rozwoju lokalnym” w ramach programu e-VITA 2. Przedstawiciele Stowarzyszenia Na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych i Ich Rodzin "Promyk Nadziei", Klubu Aktywnego Seniora i Stowarzyszenia Przedsiębiorców i Kupców z Bornego Sulinowa spotkali się z przedstawicielem Fundacji Wspomaganie Wsi Panem Wojciechem Chmielem i doradcą ds. projektów Panem Krzysztofem Buczkowskim.
36. „Pożyteczne ferie” w Piławie i Dąbiu. Opracowano i przesłano do Fundacji Wspomaganie Wsi sprawozdania merytoryczne i finansowe z realizacji projektów „Pożyteczne ferie” w Dąbiu i Piławie.
37. „Stworzenie publicznego internetowego systemu wspierania przedsiębiorczości”. W siedzibie tutejszego Urzędu uruchomiono infomat dla przedsiębiorców z terenu miasta i gminy Borne Sulinowo.
38. Świetlice wiejskie. W ramach programu „Aktywna Wiosna V” ogłoszonym przez Fundację J&S Pro Bono Poloniae złożono wniosek o dotację w wysokości 9 501,80 zł na świetlicę wiejską w Jeleniu. Złożono wniosek do MEN (program operacyjny „Rozwój inicjatyw lokalnych”) na kwotę 6200,00 zł na dofinansowanie zakupu strojów i instrumentów muzycznych dla zespołów muzycznych działających przy świetlicy wiejskiej w Jeleniu.

39. Centrum Kultury i Rekreacji. Złożono wnioski do MEN (program operacyjny „Rozwój inicjatyw lokalnych”) na kwotę 2 840,00 zł na dofinansowanie zakupu zestawu perkusyjnego dla zespołów muzycznych działających przy CKiR w Bornem Sulinowie.
40. Przygotowano materiał do wydania folderu promującego Miasto i Gminę Borne Sulinowo. Wystąpiono do 3 wydawnictw z zapytaniem o ofertę cenową w celu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty. Określono wydawcę i złożono zamówienie. Złożono zamówienie na polskojęzyczne i niemieckojęzyczne mapy gminy Borne Sulinowo.

WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

41. W dniu 14 marca br. w tutejszym Urzędzie odbyło się spotkanie w sprawie organizacji Zlotu Pojazdów Militarnych w 2007r. W spotkaniu wzięli udział przedstawiciele następujących organizacji: CKiR, Stowarzyszenia Miłośników Militarnej Historii Bornego Sulinowa, PWiK, PUK, Zakładu Energetycznego w Bornem Sulinowie, Straży Pożarnej. Ustalono wstępnie podział zadań i harmonogram tegorocznego Zlotu Pojazdów Militarnych. Wystosowano do Ministra Obrony Narodowej pismo z prośbą o objęcie patronatu honorowego nad Zlotem Pojazdów Militarnych. Wystosowano pisma do mediów z prośbą o objęcie patronatem medialnym Zlotu Pojazdów Militarnych.
42. W dniu 14 marca br. odbyło się spotkanie z prezesami klubów sportowych z terenu Miasta i Gminy Borne Sulinowo. Spotkanie dotyczyło konkursu ofert na realizację zadań własnych gminy w 2007r.
43. Ogłoszony został otwarty konkurs ofert dla organizacji pożytku publicznego na realizację zadań własnych gminy Borne Sulinowo w 2007r. Rozpatrzenia ofert dokonano 16 kwietnia br.. Kilka organizacji pożytku publicznego wezwano do uzupełnienia braków formalnych. Ostateczne rozstrzygnięcie konkursu i podpisanie umów dotacji nastąpi 20 kwietnia br.
44. Przekazano organizacjom pozarządowym informację o możliwości wzięcia udziału w bezpłatnym szkoleniu pt. „Planowanie i realizacja projektów na rzecz społeczności lokalnych”, których celem jest podniesienie wiedzy i umiejętności uczestników w zakresie planowania i realizacji projektów oraz umiejętności przygotowywania wniosków o dotacje. Szkolenie organizowane przez Fundację Wspomagania Wsi odbędzie się w Łowiczu.
45. Na bieżąco przekazywane są szkołom z terenu miasta i gminy informacje dot. programów dotacyjnych dla placówek oświatowych np. programu „Szkoła Równych Szans”, czy „Kultura Bliska 2007”.
46. W związku z aktualizacją turystycznej strony internetowej Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty, uaktualniono i przesłano informacje na temat przygotowania bazy turystycznej w gminie Borne Sulinowo do sezonu letniego 2007.

GOSPODARKA KOMUNALNA

47. Zrezygnowano z przysługującego w myśl art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej położonej w Bornem Sulinowie, obręb 05, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr 7/94 o pow. 0,0020 ha, za cenę 1.500,00 zł.
48. Podpisano akt notarialny zbycia nieruchomości:
 - niezabudowanej, położonej w miejscowości Piława, obręb Piława, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 148 o pow. 0,2130 ha, z urzędzoną księgą wieczystą Nr 16679, za cenę: 55.449,00 zł brutto;

- niezabudowanej, położonej w miejscowości Ciemino, obręb Ciemino, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 63/15 o pow. 0,0400 ha, z urzędową księgą wieczystą Nr 15112, za cenę: 9.882,00 zł brutto;
 - niezabudowanej, położonej w miejscowości Kragi, obręb Kragi, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 381 o pow. 0,0903 ha, z urzędową księgą wieczystą Nr 16570, za cenę: 7.772,00 zł brutto;
 - niezabudowanej, położonej w miejscowości Kragi, obręb Kragi, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 388 o pow. 0,0900 ha, z urzędową księgą wieczystą Nr 16570, za cenę: 12.444,00 zł brutto;
 - niezabudowanej, położonej w miejscowości Jeleń, obręb Jeleń, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 54/8 i 54/14 o łącznej pow. 0,0690 ha, z urzędową księgą wieczystą Nr 16680, za cenę: 11.590,00 zł brutto;
 - niezabudowanej, położonej w miejscowości Liszkowo, obręb Liszkowo, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 191/2 o pow. 0,3000 ha, z urzędową księgą wieczystą Nr 16910, za cenę: 22.204,00 zł brutto.
49. Podpisano protokół uzgodnień do zawarcia aktu notarialnego na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w miejscowości Piława, obręb Piława w budynku nr 13 wraz z udziałem 390/1000 w działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 154/8 o pow. 0,1336 ha, za cenę 24.140,00 zł brutto, od ceny udzielono 85% bonifikaty.
50. Podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty informację o terminie i warunkach mającego odbyć się w dniu 11 maja 2007r. przetargu na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w m. Łąčno oraz podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
51. Wystosowano do Agencji Nieruchomości Rolnej wnioski o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy, nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Liszkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 195 o pow. 0,1300 ha.
52. Zlecono uprawnionemu rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenie wyceny nieruchomości nabytych przez Gminę Borne Sulinowo w drodze postępowania spadkowego, położonych w miejscowości Przybysław, gmina Świdwin. Wycena ma posłużyć do sprzedaży nabytych nieruchomości.
53. Przekazano Publicznej Szkole Podstawowej w Juchowie w trwałą zarząd nieruchomości, położoną w miejscowości Juchowo, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 84/22 o pow. 0,2338 ha.
54. Przekazano w dzierżawę (najem) następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Borne Sulinowo:
- działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 10/5, położoną w miejscowości Łąčno z przeznaczeniem jako grunt rolny. Czynnysz dzierżawny: 2.408,50zł rocznie. Okres dzierżawy: 10 lat. lokal użytkowy o pow. 20m² , położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/180 przy ul .Lipowej w Bornem Sulinowie z przeznaczeniem na cele magazynowo-garażowe. Czynnysz najmu: 41,48zł miesięcznie. Okres dzierżawy: 1 rok;
 - działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 8/5, położoną w miejscowości Juchowo z przeznaczeniem jako grunt rolny . Czynnysz dzierżawny: 48,17zł rocznie. Okres dzierżawy: 3 lata;
 - lokal użytkowy o pow. 25,8m, położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 39/3, położona przy ul. Kruczkowskiego w Bornem Sulinowie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – sklep spożywczy. Czynnysz dzierżawny: 173,12zł miesięcznie. Okres dzierżawy: 3 lata;

- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 37/84 z przeznaczeniem na parking i targowisko miejskie. Czynsz dzierżawny: 610zł miesięcznie. Okres dzierżawy; 1 rok;
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 12 o pow. 60m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej. Czynsz dzierżawny: 183zł miesięcznie. Okres dzierżawy: 3 lata;
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 87/51 o pow. 3,6m z przeznaczeniem na ustawienie tablicy reklamowej. Czynsz dzierżawny: 1193,40zł rocznie. Okres dzierżawy: 3 lata;
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 87/51 o pow. 2,5m z przeznaczeniem na ustawienie tablicy reklamowej. Czynsz dzierżawny: 1053,75zł rocznie. Okres dzierżawy: do końca 2007r.

55. Przeznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Borne Sulinowo:

- działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 284, położona w miejscowości Piława z przeznaczeniem, jako parking przydrożny wraz z usługami handlu i gastronomii oraz obsługi kąpieliska. Minimalna stawka czynszu: 0,50zł za 1 m² działki + podatek Vat + podatek od nieruchomości (rocznie). Okres dzierżawy: 3 lata;
- lokal użytkowy wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. użytkowej 101,7m², znajdujący się na parterze budynku po byłej szkole podstawowej w miejscowości Kiełpino15. Minimalna stawka czynszu: 1,00zł za 1 m² pow. lokalu +22% Vat (miesięcznie)+ podatek od nieruchomości. Okres dzierżawy: 1 rok;
- działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 84/2, położona w miejscowości Jeziorna z przeznaczeniem jako plaża ogólnodostępna. Minimalna stawka czynszu: 0,50zł za 1 m² działki + podatek Vat + podatek od nieruchomości (rocznie) Okres dzierżawy: 3 lata;
- budynek magazynowy o pow. 376,8m², położony przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności produkcyjno-usługowej. Minimalna stawka czynszu: 2,00zł za 1 m² pow. obiektu +22% Vat (miesięcznie)+ podatek od nieruchomości. Okres dzierżawy: 3 lata;
- działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 7/13, położona przy ul. Sportowej z przeznaczeniem na prowadzenie pola namiotowego wraz z terenem rekreacyjnym. Minimalna stawka czynszu: 0,50zł za 1 m² działki + podatek Vat + podatek od nieruchomości (rocznie) Okres dzierżawy: 3 lata;
- działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 579/9 i 579/12, położona w miejscowości Łubowo z przeznaczeniem jako pole namiotowe, urządzenie kąpieliska i uruchomienie małej gastronomii. Minimalna stawka czynszu:0,50zł za 1 m² działki + podatek Vat + podatek od nieruchomości (rocznie) Okres dzierżawy: 3 lata;
- działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 30/6, położona w miejscowości Juchowo z przeznaczeniem jako grunt rolny. Minimalna stawka czynszu: średnia krajowa cena skupu 1 q pszenicy ogłoszona przez Prezesa Urzędu Statystycznego (rocznie). Okres dzierżawy: 3 lata;
- bunkry o pow. 221m, położone przy ul. Orła Białego w Bornem Sulinowie z przeznaczeniem jako pomieszczenia garażowe. Minimalna stawka czynszu:1,00zł za 1 m² obiektu + podatek Vat + podatek od nieruchomości (miesięcznie) Okres dzierżawy: 3 lata.

56. Nadano numery porządkowe:

- na nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położoną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 19/14 w miejscowości Dąbrowica – Dąbrowica 26;
 - na nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym położonym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 35/1 w miejscowości Czochryń – Czochryń 9;
 - na nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym położonym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 43/7 w miejscowości Ciemino – Ciemino 39b.
57. Po uzyskaniu opinii Komisji Mieszkaniowej podjęłam decyzję o przyznaniu lokali socjalnych.
58. Wydano:
- 15 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 49 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - nadzór nad realizacją planu – 9.
59. W dniu 10 kwietnia br. odbyło się spotkanie z architektem Panem Piotrem Kozłowskim w sprawie opracowania projektu studium uwarunkowań, projektu planu i ekofizjografii dla miasta Borne Sulinowo.
60. Zatwierdzono plany łowieckie na rok 2007/2008 dla Kół Łowieckich z terenu gminy Borne Sulinowo.

I N W E S T Y C J E

61. Przeprowadzono postępowania przetargowe na „Dostawę materiałów biurowych dla Urzędu Miasta i Gminy w Bornem Sulinowie”. Do realizacji zamówienia wybrana została firma: Hurtownia „Optim” Piotr Krupka z Miastka.
62. Przygotowano przetarg na „Udzielenie i obsługę kredytu konsolidacyjnego”.
63. Funkcjonariusze Straży Miejskiej skontrolowali 140 posesji na terenie miasta i gminy. W wyniku podjętych działań wylegitymowano 142 osoby, 138 osób pouczone, nałożono 38 mandatów karnych, w tym 23 za brak dostatecznego utrzymania czystości i porządku, 10 za wykroczenia drogowe, 3 za zaśmiecanie, 1 za niszczenie zieleni i 1 za używanie słów nieprzyzwoitych.
64. W zakresie infrastruktury:
- 1) Odbyło się spotkanie z PWiK Sp. z .o.o. Szczecinek i projektantem opracowującym program funkcjonalno-użytkowy gospodarki wod-kan. w Gminie Borne Sulinowo. Omówiono przebieg tras sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w poszczególnych miejscowościach położonych na terenie naszej gminy. Wyznaczono kolejne spotkanie na dzień 19.04.2007 r. w celu sprecyzowania założeń projektowych.
 - 2) Złożono w Starostwie Powiatowym w Szczecinku wnioski o pozwolenie na budowę wraz z załącznikami na zadania:
 - „Remont i modernizacja obiektu służby zdrowia w m. Łubowo”,
 - „Remont i modernizacja obiektu służby zdrowia w m. Silnowo”,
 - „Przebudowa lokalu mieszkalnego na aptekę ogólnodostępną w budynku zlokalizowanym w m. Silnowo”.
 - 3) Złożono w Starostwie Powiatowym w Szczecinku zgłoszenia o przystąpieniu do wykonania robót budowlanych wraz z załącznikami na zadania:
 - „Budowa alejki przy ul Zielonej i Al. Niepodległości”,
 - „Budowa drogi dojazdowej do plaży Zielonej”.
 - 4) Zgłoszono zakończenie budowy dała czterech organów wg prawa budowlanego i wystąpiono z wnioskiem do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o

pozwolenie na użytkowanie zadania „Budowa zaplecza techniczno-socjalnego stadionu w Bornem Sulinowie.

- 5) Zaproszono firmy do złożenia ofert wraz z kosztorysem ofertowym na wykonanie remontu dachu budynku przy ul. Szpitalnej 1 w Bornem Sulinowie. Wybrano P.U.K. Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie do realizacji zadania, ze względu na najtańszą ofertę wykonania w/w zadania.
- 6) Zlecono i uzupełniono brakujące pokrywy nastudzienne kanalizacji deszczowej na terenie miasta w ilości 7 szt.
- 7) Zlecono naprawę ławek na terenie m. Borne Sulinowo. Od 16 kwietnia rozpoczęto malowanie ławek.
- 8) Zlecono dostawę i montaż urządzeń zabawowych na plac zabaw przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Kragi na wartość 8000,00zł brutto.
- 9) Z terenu działek gminnych przy ul. Towarowej w Bornem Sulinowie uprzątnięto około 200 ton gruzu bez ponoszenia kosztów przez Gminę.
- 10) W dniu 10.04.2007 r. dokonano ostatecznego odbioru usterek w lokalach socjalnych budynku mieszkalnego przy ul. J. Słowackiego 9 w Bornem Sulinowie. Przekazano klucze do wszystkich pomieszczeń w klatce „A” w/w budynku zarządcy nieruchomości gminnymi tj. P.U.K. Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie, który wykonuje zarząd na podstawie umowy z Gminą.
- 11) Pismem z dnia 19.03.2007 r. Gmina Borne Sulinowo wraziła zgodę dla P.U.K. Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie na rozbiórkę i demontaż nieczynnego, naziemnego odcinka sieci ciepłowniczej przy ul. B. Chrobrego w Bornem Sulinowie przebiegającego na terenie dz. nr 14, 36/7, 36/9. W dniu 12.04.2007 r. wykonawca przystąpił do w/w prac.
- 12) Trwają prace porządkowe i przygotowawcze do sezonu turystycznego. Na plażę przy polu namiotowym nawieziono około 500 ton piasku i przy plaży zielonej nawieziono około 100 ton piasku. Dalsze prace będą wykonywane systematycznie i zostaną zakończone do końca maja 2007r.
- 13) W dniu 26.03.2007 r rozpoczęto budowę gazociągu ś.c. z m. Kragi do Bornego Sulinowa. Wykonawcą zadania jest firma „INSTALGAZ” z Urbanowa. W chwili obecnej firma prowadzi roboty w rejonie ul. B. Chrobrego w Bornem Sulinowie polegające na ułożeniu rozdzielczej sieci gazowej ś.c.
- 14) Złożono wnioski o dofinansowanie na rok 2007 zadań z:
 - a. Budżetu Państwa:
 - „Przebudowa budynku koszarowego na mieszkalny z lokalami socjalnymi, komunalnymi przy ul. Słowackiego 9 w Bornem Sulinowie” na kwotę – 1’142 tys. zł
 - „Likwidacja zagrożeń związanych z niewybuchami na terenie miasta Borne Sulinowo” na kwotę – 87 tys. zł
 - b. środków Rady Pamięci Walk i Męczeństwa:
 - „Zagospodarowanie cmentarza radzieckiego w Bornem Sulinowie” na kwotę – 125 tys. zł.

65. W zakresie Ochrony Środowiska:

1. Sporządzony został raport z realizacji „Programu ochrony środowiska dla Miasta i Gminy Borne Sulinowo (przyjęty Uchwałą Nr XX/224/2004 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 30 grudnia 2004r.) oraz Sprawozdanie z realizacji Gminnego Planu Gospodarki Odpadami Gminy Borne Sulinowo za lata 2004 -2006 (przyjęty Uchwałą Nr XX/223/2004 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 30

grudnia 2004r.) Raport podlega przedłożeniu Radzie Miejskiej i zarządowi powiatu szczecineckiego.

2. W dniach od 26 do 28 lutego 2007r. zarządzono przeprowadzenie deratyzacji na terenie Miasta Borne Sulinowo.
3. W ramach prac dotyczących przywrócenia poprzedniego stanu wody w jeziorze Kiełpino oraz prac związanych z zagospodarowaniem terenu wokół jeziora wystosowane zostały pisma do właścicieli działek zlokalizowanych wzdłuż brzegu jeziora o przeprowadzenie prac porządkowych (wycinka drzew) oraz przystąpiono do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Przywrócenie poprzedniego stanu wody w jeziorze Kiełpino w m. Kiełpino gm. Borne Sulinowo. Koszty realizacji w/w przedsięwzięcia ponosi Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, Rejonowy Oddział w Koszalinie.
4. Wydano 17 decyzji w sprawie wycinki drzew tj. 3 decyzje negatywne i 14 decyzji pozytywnych.
5. W ramach prac zmierzających do zagospodarowania terenów zielonych w miejscowości Borne Sulinowo: wykonany został szacunek brakarski posztucznie na terenie Parku Miejskiego w trakcie przygotowania jest wniosek o uzyskanie zezwolenia na usunięcie zakwalifikowanych do usunięcia drzew.
6. Przystąpiono do realizacji II etapu przedsięwzięcia związanego z utworzeniem na terytorium Polski zbiorowych cmentarzy żołnierzy byłej Północnej Grupy Wojsk Armii Radzieckiej i członków ich rodzin dofinansowane przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie. Przedsięwzięcie obejmowało będzie następujące prace: popraw lub wykonanie nowych ciągów komunikacyjnych, wykonanie parkingu, nasadzenia drzew i krzewów oraz wykonanie trawników i renowacja istniejących grobów. Całkowity koszt przedsięwzięcia zgodnie z kosztorysem po akceptacji Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie może wynieść 125 723,51zł brutto. Koszty poniesione przez Gminę wyniosą 1000,00zł brutto.
7. Podpisano z Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie Wydział Polityki Społecznej porozumienie w sprawie powierzenia zadań dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych – w ramach zadań bieżących powierzonych gminom. Przekazane środki na realizację w/w zadań w 2007 roku wynoszą 5 200zł.