

**Sprawozdanie**  
**z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa**  
**w okresie międzysesyjnym**

Ostatnia sesja, na której przedstawiana była informacja z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa odbyła się w dniu 13 lutego 2014 r.

**SPOTKANIA**

**W okresie międzysesyjnym Burmistrz Bornego Sulinowa uczestniczyła w następujących spotkaniach:**

- 17 lutego 2014 r. - nadzwyczajne zgromadzenie wspólników MPGO Wardyń Górny,
- 18 lutego 2014r. - spotkanie informacyjne nt. kontraktu samorządowego - Szczecinek,
- 20 lutego 2014r.- spotkanie z PZW koło terenowe Borne Sulinowo,
- 20 lutego 2014r. - udział w spotkaniu dotyczącym kontraktu samorządowego - Szczecinek,
- 20 lutego 2014r. - udział w zebraniu wiejskim w sołectwie Juchowo – sprawy bieżące,
- 25 lutego 2014r. - udział w zebraniu zarządu Uniwersytetu III wieku,
- 27 lutego 2014r. - spotkanie z zespołem Ludowym Jarzębiny – organizacja Pikniku Folk,
- 03 marca 2014 r. - spotkanie z Dyrektorem ZOZ-u – sprawy bieżące,
- 03 marca 2014r. - udział w zebraniu wiejskim sołectwa Śmiadowo,
- 05 marca 2014r. - spotkanie z Członkiem Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego wicemarszałkiem Jarosławem Rzepą – podpisanie umowy o dofinansowanie budowy drogi w miejscowości Śmiadowo,
- 10 marca 2014r. – podpisanie aneksu do umowy w sprawie instalacji lamp zasilanych energią ze źródeł odnawialnych - Urząd Marszałkowski Szczecin,
- 11 marca 2014r.- udział w zebraniu wiejskim w Sołectwie Kiełpino – sprawy bieżące,

**WYWIADY**

- 25 lutego 2014r. - Program Samorządowy – Telewizja Gawex,

**UROCZYSTOŚCI**

- 06 marca 2014r. - uroczyste obchody Dnia Kobiet ZERiI Borne Sulinowo,
- 06 marca 2014r. - wystawa malarstwa pt. Temperatura barw autorstwa Bogumiły Celer,
- 11 marca 2014r. - uroczyste obchody Dnia Kobiet ZERiI Łubowo,

**W sprawach skarg i wniosków - w okresie międzysesyjnym - Burmistrz Bornego Sulinowa oraz Zastępca Burmistrza przyjmowali 38 interesantów.**

## REFERAT ORGANIZACYJNY

1. W miesiącu lutym i marcu br. podpisano z Powiatowym Urzędem Pracy w Szczecinku 3 umowy na organizację robót publicznych, w ramach których zatrudniono 8 osób, ponadto zawarto 2 umowy na organizację stażu, w ramach których skierowano do odbycia stażu 6 osób. Ponadto Powiatowy Urząd Pracy skierował do wykonywania prac społecznie użytecznych 30 osób z terenu Gminy Borne Sulinowo. Osoby te zostały skierowane do wykonywania prac porządkowych na terenie Sołectw, do Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie oraz do Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie.
2. W dniu 13 lutego br. po rozpatrzeniu wniosków Starosty Szczecineckiego wydano pozytywne opinie w sprawie wyrażenia zgody na wydanie nowego zezwolenia dla PKS Sp. z o.o. z siedzibą Krupy 77 na wykonywanie przewozu osób w obrębie powiatu na trasach Szczecinek – Radacz; Szczecinek – Kucharowo. Przewoźnik ten uruchomił nowe kursy na ww. trasach.
3. W związku z zarządzeniem przez Prezydenta RP wyborów do Parlamentu Europejskiego podjęto szereg czynności koniecznych do prawidłowego przygotowania i przeprowadzenia wyborów w gminie Borne Sulinowo, w tym m. in. w dniu 21 lutego br. podpisano zarządzenie Nr 25/2014 w sprawie wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych.
4. W miesiącu styczniu i lutym 2014r. prawnik udzielający porad prawnych dla mieszkańców miasta i gminy Borne Sulinowo udzielił następującej pomocy prawnej: przyjął ogółem 38 osób i udzielił 53 porady.
5. Podpisano aneks do umowy z firmą "SP Piotr Zielonka" w ramach obsługi serwisowej systemu do obsługi dopłat do paliwa rolniczego "ZWROTY".
6. Trwają prace wdrożeniowe nad ZMOKU (Zintegrowany Moduł Obsługi Końcowego Użytkownika) w obszarach Ewidencji Ludności, USC, Dowody Osobiste - projekt pl.ID - polska ID karta.
7. Trwają prace wdrożeniowe nad projektem "TERYT II".
8. Udzielono pomocy w Szkole Podstawowej w Juchowie w zakresie usług informatycznych.
9. Przyjęto opłatę skarbową na kwotę około 2.296,00 zł.
10. Zarejestrowano 2678 pisma wpływające do Urzędu.
11. Wysłano 5424 przesyłek poleconych, 465 listów zwykłych oraz około 200 sztuk plakatów.
12. W ramach współpracy z instytucjami i jednostkami organizacyjnymi na tablicach Urzędu wywieszono 46 obwieszczeń oraz plakaty okolicznościowe.

## **REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH**

1. W miesiącu lutym 2014 r. przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie sprawozdanie o zaległościach przedsiębiorców we wpłatach świadczeń należnych na rzecz sektora finansów publicznych.
2. W miesiącu marcu 2014 r. przesłano do Ministerstwa rolnictwa i Rozwoju Wsi informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie w danym okresie sprawozdawczym tj. za miesiące luty 2014 r.
3. W miesiącu marcu 2014 r. przesłano do Prezesa Zarządu Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych za pośrednictwem Oddziału Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Szczecinie wniosek o przekazanie kwoty rekompensującej utracone dochody z tytułu zwolnień określonych w ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych za 2013 rok.
4. W miesiącu marcu 2014 r. przesłano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie wniosek o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, będących własnością Skarbu Państwa, gruntów pokrytych wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz gruntów zajętych pod sztuczne zbiorniki wodne.

## **REFERAT PROMOCJI I WSPÓLPRACY**

1. W zakresie materiałów promocyjnych przeprowadzono zapytanie ofertowe na zakup gadżetów reklamowych dla gminy Borne Sulinowo. W ramach przeprowadzonego postępowania ofertowego wyłoniono dostawców na gadżety reklamowe dla Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie.

2. W dniu 10 lutego br. sporządzono sprawozdanie z organizacji imprez masowych. Sprawozdanie sporządzono w wersji elektronicznej – (formularz K09) na wniosek GUS.

3. W dniach 12 i 13 lutego br., wzięliśmy udział w V Forum Turystyki Regionów w Koszalinie, na którym odbyło się nadzwyczajne walne zebranie członków Zachodniopomorskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej.

4. Przygotowano prezentację o jeziorach i obwodach rybackich na terenie gminy Borne Sulinowo. Prezentację przedstawiono w dniu 20 lutego br., w Urzędzie Miejskim w Bornem Sulinowie podczas spotkania Prezesa Zarządu Głównego Polskiego Związku Wędkarskiego, Dionizego Ziemieckiego oraz Prezesa Okręgowego Związku Wędkarskiego w Koszalinie z burmistrzem, Renatą Pietkiewicz-Chmyłkowską.

5. Na wniosek Lokalnej Grupy Działania przygotowano ewidencję punktów POI – dotyczących atrakcji turystycznych miasta i gminy Borne Sulinowo do aplikacji mobilnej przygotowywanej przez LGD w ramach projektu – „Włóczykije Pomorza”.

6. W dniu 14 lutego br. dokonano zgłoszenia udziału gminy Borne Sulinowo w targach turystycznych JANTUR, które odbędą się w dniach 10-13 kwietnia 2014r. w Kaliningradzie. W tegorocznej edycji międzynarodowych targów Jantur gmina Borne Sulinowo weźmie udział wspólnie z Zachodniopomorską Organizacją Turystyczną na polskim stoisku narodowym. W ramach przygotowania do ekspozycji targowej zlecono dodruk ulotki reklamowej w rosyjskiej wersji językowej w nakładzie 1.000 egz.

7. W dniu 24 lutego na prośbę SAPIK wzięliśmy udział w prezentacji militarnej historii Bornego Sulinowa przygotowanej dla dzieci i młodzieży ze Szczecinka w ramach projektu ferie z Sapikiem 2014. Podczas odwiedzin Bornego Sulinowa przygotowano zwiedzanie terenu byłych obozów jenieckich w Kłominie, bunkrów grupy warownej – „Góra Śmiadowska” oraz zorganizowano przejażdżki pojazdami militarnymi na tankodromie.

8. W ramach X edycji konkursu Mocarz Gospodarczy organizowanego przez Starostwo Powiatowe w Szczecinku zgłoszono kandydaturę obiektu turystycznego – Dom nad Jeziorem prowadzonego przez Państwa Olszewskich. Powyższą kandydaturę zgłoszono w kategorii: najlepszy podmiot działający w usługach.

9. W dniu 28 lutego br., zorganizowano spotkanie burmistrza Bornego Sulinowa z organizatorami rajdu Brelin-Wrocław. Start rajdu będzie miał miejsce w Bornem Sulinowie pod koniec czerwca br.

10. Na wniosek Lokalnej Grupy Rybackiej w Szczecinku przygotowano materiały o atrakcjach turystycznych miasta i gminy Borne Sulinowo. Przygotowane materiały będą wykorzystane w ramach mapy interaktywnej atrakcji turystycznych gmin powiatu szczecineckiego zrzeszonych w LGR.

11. W ramach realizacji projektu „Grundtvig” – zlecono firmie Tempoprint druk wielkoformatowych plakatów w celu zorganizowania międzynarodowej wystawy podsumowującej w/w projekt. Wystawa będzie zaprezentowana we wszystkich krajach uczestniczących w projekcie tj.: Polsce, Estonii, Danii, Norwegii i Niemczech. Firmę wykonującą wydruk plakatów wyłoniono w ramach zapytania ofertowego.

12. Na podstawie materiałów dostarczonych przez referaty Urzędu Miejskiego, jednostek podległych oraz innych instytucji i stowarzyszeń, aktualizowano urzędową stronę internetową [www.bornesulinowo.pl](http://www.bornesulinowo.pl).

13. Wykonano projektu reklamowego na targi nieruchomości w Szczecinie - dla Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
14. Wykonanie projektu okładki wydawnictwa „Unplug” na temat zapobiegania narkomanii.
15. Wykonanie projektu tablic informacyjnych na kort tenisowy i boisko wielofunkcyjne.
16. Opracowanie i druk plakatów informujących o zajęciach na świetlicach wiejskich w ramach programu „Ferie zimowe 2014 z profilaktyką”.
17. Opracowanie i druk symbolicznych czeków dla świetlic, które zwyciężyły w konkursie na plakat profilaktyczny dotyczący przeciwdziałaniu uzależnieniom.
18. Opracowanie i druk dyplomów dla uczestników konkursu plastycznego “BEZPIECZNA ZIMA” i „ZIMOWE ZABAWY”.
19. Przygotowanie informacji i wybór fotografii (własnych) do mapy turystycznej Pojezierza Drawskiego.
20. Przygotowanie informacji i wybór fotografii (własnych) do publikacji w Głosie Wielkopolskim.
21. Przygotowanie informacji i wybór fotografii (własnych) do publikacji w prasie i na portalu internetowym w Kaliningradzie.
22. Wykonanie projektu graficznego kubków „magic” i nadruków na odblaskowych szelkach i opaskach.

## **ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE**

### **a) W zakresie spraw obronnych:**

- w dniach 27 i 29 lutego i 4 marca br odbyła się kwalifikacja wojskową przed Powiatową Komisją Lekarską w Szczecinku; w kwalifikacji uczestniczył 1 pracownik UM. Do kwalifikacji wezwano 64 mężczyzn i 0,00 kobiet rocznik 1995; nie stawiły się przed komisją 3 osoby (*2 zmiana miejsca zameldowania, 1 pobyt zagranicą*). Część osób stawiła się na dopiero na dodatkowe telefoniczne wezwania i upomnienia, w innych terminach niż określono w wezwaniach. Powtarzającym się (negatywnym) zjawiskiem jest nieprzestrzeganie obowiązku meldunkowego oraz nie informowanie o wyjeździe poza granice kraju. Wezwani nie czytają wezwań, stawiają się do kwalifikacji bez dokumentacji medycznej, zdjęć itp. Na kwalifikacje poniesiono wydatki w kwocie 999,20 zł (*zwrot kosztów dojazdu wezwanych*).

### **b) W zakresie obrony cywilnej:**

- przeprowadzono prace związane konserwacją sprzętu łączności i alarmowania/powiadamiania;

**c) W zakresie zarządzania kryzysowego:**

- na bieżąco monitorowana jest sytuacja w zakresie bezpieczeństwa na terenie gminy zwłaszcza w zakresie **afrykańskiego pomoru świń**. W dniu 7 marca br przedstawiciel UM uczestniczył w spotkaniu zorganizowanym przez Powiatowego Lekarza Weterynarii. Wszelkie informacje dostępne są na stronie UM, PLWet. i Starostwa Powiatowego.
- przeprowadzono akcję „**Bezpieczne ferie zimowe 2014**” ; zalecenia w zakresie bezpieczeństwa osób (dzieci i młodzieży) oraz przedsięwzięć profilaktycznych organizowanych i realizowanych przez placówki oświatowe, rekreacyjne i służby na terenie gminy zostały wykonane; w okresie ferii nie odnotowano poważniejszych naruszeń porządku na terenie gminy; nie było poważnych wypadków;

**d) W zakresie zabezpieczenia ppoż.**

- w okresie luty – marzec miały miejsce zdarzenia w Łubowie, Silnowie i Bornem Sulinowie (pożar w hurtowni na ul. Zielonej i wypalanie traw w okolicy Silnowo, Łubowo, Juchowo);
- w akcji ratowniczej uczestniczyły jednostki OSP Łubowo, OSP Miasta Borne Sulinowo; OSP Juchowo

**Dużym zagrożeniem jest wypalanie traw zwłaszcza w pobliżu lasów i miejscowości.**

**e) w zakresie zabezpieczenia funkcjonowania OSP:**

- dokonano sprawdzenia sprzętu łączności znajdującej się na wyposażeniu jednostek;
- OSP Łubowo pozyskało nowy średni samochód ppoż. Renault Midliner S150;
- OSP Borne Sulinowo nie uczestniczy w akcjach ratowniczych;
- OSP Miasta Borne Sulinowa jest wyposażona w samochód średni ppoż. (miejsce postoju CS PSP) od grudnia ubiegłego roku;
- OSP Juchowo zakończyła sprawy związane ze zgłoszeniem do KRS i uczestniczy w akcjach ratowniczych.

**REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA**

**W zakresie Ochrony Środowiska**

1. Wydano dwie decyzje nakazujące przyłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbie.
2. Wydano decyzję odmawiającą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie biogazowni rolniczej o mocy 1 MW na dz. nr 1/4 w Bornem Sulinowie”, objętego wnioskiem firmy „PMR ENERGY” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku.
3. Wydano jedno postanowienie odmawiające wszczęcie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego

na „rozbiórce istniejącego i budowa nowego (przebudowa) przepustu na rowie melioracyjnym, usytuowanego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 173 w km 29+639 k/m Radacza – na następujących działkach geodezyjnych nr 2 (obręb 0100 Radacz) – pas drogi wojewódzkiej nr 172.”

4. Wydano postanowienie odstępujące od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na „budowie urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studni zastępczej nr 1a) na terenie ujęcia komunalnego, zlokalizowanego w Łubowie, przy drodze krajowej nr 20 Borne Sulinowo-Czaplinek”, gm. Borne Sulinowo, pow. szczecinecki, woj. zachodniopomorskie.
5. Wydano jedną decyzję uchylającą ostateczną decyzję Burmistrza Bornego Sulinowa nr 1/2013, znak ŚR.63240.5.2013.DN, z dnia 02 grudnia 2013r. nakazującą przyłączenie nieruchomości oznaczonej działką nr 78 obręb Nobliny.
6. Wszczęto dwa postępowania administracyjne w sprawie usunięcia odpadów z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 4/5, obręb Dąbrowica oraz na działce nr 32/2 obręb Jeleń. Właściciele działek jest Agencja Nieruchomości Rolnych.
7. Przekazano do Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie sprawozdanie RRW-13 z wykonania obiektów małej retencji wodnej za 2013 rok.
8. Przekazano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Szczecinie Biuro w Koszalinie sprawozdanie dot. informacji o wielkościach odpadów opakowaniowych zebranych i przekazanych do odzysku i recyklingu przez Gminę Borne Sulinowo oraz poniesionych wydatkach za 2013 rok.
9. Do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego przekazano rozliczenie opłat za korzystanie ze środowiska za 2013 rok, sprawozdanie o rodzaju i miejscach występowania substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska oraz sprawozdanie z realizacji Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) za rok 2013.
10. Ministrowi Środowiska przekazano wypełnioną tabelę dotyczącą ilości, jakości oraz sposobu zagospodarowania powstających na terenie gminy komunalnych osadów ściekowych, z uwzględnieniem perspektywy do 2020 roku.
11. Do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Szczecinie Biuro w Koszalinie przekazano wypełnioną ankietę „Stan i potrzeby w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, usuwania azbestu i likwidacji Barszczu Sosnowskiego” w gminie Borne Sulinowo.
12. W imieniu Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Juchowie, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Jeleniu oraz Dyrektora Publicznego

Gimnazjum w Silnowie przesyłano rozliczenie opłat za korzystanie ze środowiska za rok 2013 do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego.

13. Przyjęto do rozpatrzenia 33 wnioski w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów.
14. W dniu 12 marca 2014r. przeprowadzono komisyjną lustrację, w wyniku której sporządzono protokół oględzin drzew/krzewów oraz dokumentację fotograficzną.
15. Wystąpiono do Starosty Szczecineckiego z 6. wnioskami o wydanie zezwolenia na wycięcie drzew/krzewów będących w zasobach Gminy.

#### **W zakresie Rolnictwa i Leśnictwa**

16. Udzielono Starostwu Powiatowemu w Szczecinku 29 informacji, w sprawie realizacji roszczeń z tyt. pozostawionego mienia poza granicami państwa polskiego poprzez nabycie prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo.
17. Wydano dla rolników zaświadczenia o wielkości posiadanego lub nieposiadania gospodarstwa rolnego oraz użytków rolnych w ilości – 20 szt.
18. Wysłano do Starostwa Powiatowego w Szczecinku 7 szt. wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów z działek będących własnością gminy.
19. Podpisano umowę sprzedaży/przekazania drewna 5 szt.
20. Wydano 30 decyzji w sprawie usunięcia drzew.
21. Wezwano 9 osób do uzupełnienia braków formalnych występujących we wnioskach o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów.
22. Przyjęto do rozpatrzenia 27 wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew.
23. Wystosowano do strony wnioskującej o usunięcie drzew z działek znajdujących się w obrębie Kucharowo, Dąbrowica, postanowienie nakładające na wnioskującego obowiązek przedłożenia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, dokumentów wynikających z ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227).
24. Zakończono postępowanie administracyjne w sprawie wymierzenia kary za nielegalne usunięcie drzewa gat. brzoza z działki położonej w obrębie Okole.
25. Zawieszono dwa postępowania administracyjne i nałożono na wnioskującego obowiązek przedłożenia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Terenowy w Koszalinie dokumentów wynikających z art. 96 ust. 2 pkt 4, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie ,



udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227).

26. Przyjęto do rozpatrzenia 81 szt. wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na rok 2014 .
27. Wezwano 11 osób do złożenia wyjaśnień w sprawie zawyżonych użytków rolnych podanych we wnioskach o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na rok 2014.
28. Wydano 50 szt. decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na rok 2014.

#### **W zakresie zamówień publicznych**

29. Przygotowano i przeprowadzono postępowanie przetargowe na zadanie: Eksploatacja sieci oświetleniowych na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo
30. Przygotowano i przeprowadzono postępowanie przetargowe na zadanie: Zakup 9 - osobowego mikrobusa do przewozu uczniów niepełnosprawnych dla Zespołu Szkół w Łubowie.
31. Sporządzono roczne sprawozdanie z udzielonych zamówień w roku 2013.
32. Przygotowano i przeprowadzono postępowanie przetargowe na zadanie: Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo.

#### **W zakresie gospodarki odpadami.**

33. Bieżąca aktualizacja zestawienia dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. Bornem Sulinowie , zawierającego informację o nieruchomościach na które zostały złożone deklaracje w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami wraz ze szczegółowymi danymi ( m.in. ilość osób zamieszkujących w przypadku nieruchomości zamieszkałych; ilość i pojemność koszy oraz terminy ich opróżnień; czy na nieruchomości odpady są gromadzone w sposób selektywny).
34. Przygotowano i wysłano odpowiedzi na bieżącą korespondencję dot. gospodarki odpadami komunalnymi.
35. Przygotowywane są (sukcesywnie) i rozsyłane wezwania do złożenia deklaracji do właścicieli nieruchomości, którzy nie dopełnili tego obowiązku.
36. Przygotowano i wysłano informację dot. gospodarowania odpadami na terenie gminy – do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Szczecinie.
37. Przygotowano sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za rok 2013.
38. Wprowadzono do programu GOMIG - deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo .

39. Na bieżąco wprowadzane są do programu GOMIG korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo.
40. Na bieżąco przygotowywane są i rozsyłane Informacje o przyjęciu deklaracji oraz o przyjęciu zmiany deklaracji do właścicieli nieruchomości.
41. Sporządzono informację o podmiotach wpisanych do rejestru działalności regulowanej za m-c styczeń i luty 2014 r. i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego

## **REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

1. Rozliczono za miesiąc luty 2014r. fundusze remontowe za lokale komunalne, należące do Wspólnot Mieszkaniowych.
2. Podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, przeznaczonych do sprzedaży tj.:
  - działka zabudowana budynkiem mieszkalnym , położona w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 250/2 o pow. 0,1100 ha,
  - działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym, położona w miejscowości Juchowo, obręb Juchowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 142/3 o pow. 0,1253 ha,
  - działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w miejscowości Kiełpino, obręb Kiełpino, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 95/1 o pow. 0,4995 ha.
3. Podano do publicznej informacji ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego tj.:
  - lokal komunalny nr 5 o pow. 78,60m<sup>2</sup>, położony w Bornem Sulinowie ul. Al. Niepodległości 46;
  - działka gruntowa zabudowana, położona w miejscowości Czochryń, obręb Czochryń, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 17/1 o pow. 0,1821 ha;
  - działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 576/30;
  - działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 576/31;
  - lokal komunalny nr 3, położony w Łubowie przy ul. Kolejowej nr 4;
  - działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Uniemino, obręb Uniemino, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 78/2 o pow. 0,0500 ha;
  - działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 37/118 o pow. 0,2269 ha;

- działka gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 37/117 o pow. 0,2082 ha;
4. Udzielono 5 pisemnych odpowiedzi dla osób zainteresowanych nabyciem nieruchomości gminnych.
  5. Poinformowano pisemnie 14 osób o przeznaczeniu nieruchomości gminnych do sprzedaży.
  6. Rozliczono dostawę mediów do nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Borne Sulinowo oraz osób prywatnych, położonej w miejscowości Silnowo 24, obręb Silnowo.
  7. Rozliczono poszczególnych użytkowników z dostawy mediów do nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Szpitalnej 1 w miejscowości Borne Sulinowo.
  8. Przeprowadzono dwa przetargi na zbycie nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym, sporządzono protokoły poprzetargowe dla przedmiotowych nieruchomości.
  9. Zawarto akt notarialny rozwiązania prawa użytkowania wieczystego zawartego z Uniwersytetem Śląskim w Katowicach na nieruchomości położonych w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07 przy ul. Chabrowej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami Nr 1/38 o pow. 0,1484 ha, Nr 1/39o pow. 0,1431 ha, Nr 1/62 o pow. 0, 0276 ha, Nr 1/64 o pow. 0,3764 ha oraz Nr 1/67 o pow. 0,3659 ha.
  10. Zawarto akt notarialny sprzedaży działki zabudowanej, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 89/120 o pow. 0,0025 ha, za cenę: 8.080,00 zł.
  11. Zawarto akt notarialny sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na własność dot. Nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką Nr 53/5 o pow. 0,0658 ha, cena zbycia 6.420,00 zł.
  12. Przeprowadzono kompleksową aktualizację Biuletynu Informacji Publicznej z zakresu zagadnień obsługiwanych przez Referat Gospodarki Nieruchomościami.
  13. Udzielono pisemnej odpowiedzi na informację publiczną dot. wydawania decyzji adiacenckich w latach 2011-2013, z rozbiem na ilość decyzji w poszczególnych latach oraz podaniem miejscowości.
  14. Złożono do Urzędu Wojewódzkiego informację o stanie mienia komunalnego i procesie i zakładania ksiąg wieczystych.
  15. Sporządzono zestawienie mienia gminy Borne Sulinowo do celów podatkowych, stan na dzień 01.01.2014r.
- Sporządzono korektę deklaracji podatkowej
    - Zlecono zamówienia m.in. na:
      - ogłoszenia w prasie – ilość 9 zlec.
      - wycenę nieruchomości – ilość 10 zlec.
15. wykonanie wypisów i wyrysów – ilość 5 zlec.

16. Sporządzono 3 szt. nowych kart wymiaru opłat obowiązujących od dnia 01.02.2014 r. dla najemców lokali mieszkalnych (komunalnych).
17. Wysłano 3 szt. pism do najemców w sprawie zmiany zaliczki za centralne ogrzewanie, w związku z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości przy Al. Niepodległości 30 uchwałą.
18. Sporządzono zamówienie na sprzedaż miazgi z domieszką groszku wraz z dostawą do budynku położonego w m. Silnowo 19 – V partia.
19. Sporządzono zamówienie na sprzedaż węgla w ilości 5 ton wraz z dostawą do budynku położonego przy ul. Strzeleckiej 3 w m. Łubowo – III partia.
20. Sporządzono protokół uzgodnień w sprawie odebrania prac, nakładów poczynionych bezusterkowo przez najemcę dotyczących wymiany stolarki drzwiowej 3 szt. w lokalu komunalnym nr 6 przy Al. Niepodległości 4E w Bornem Sulinowie.
21. Sporządzono protokół uzgodnień w sprawie odebrania prac, nakładów poczynionych bezusterkowo przez najemcę dotyczących położenia płytek ściennych (fartucha) w pomieszczeniu kuchni w komunalnym lokalu mieszkalnym nr 9 znajdującym się w budynku przy ul. Słowackiego 9B w Bornem Sulinowie.
22. Sporządzono protokół uzgodnień w sprawie odebrania prac, nakładów poczynionych bezusterkowo przez najemcę dotyczących położenia płytek ściennych (fartucha) w pomieszczeniu kuchni w komunalnym lokalu mieszkalnym nr 14 znajdującym się w budynku przy ul. Słowackiego 9B w Bornem Sulinowie.
23. Wyrażono zgodę na wykonanie we własnym zakresie zamontowania drugiego zamka w drzwiach wejściowych oraz montażu kabiny prysznicowej na istniejącym brodziku w lokalu socjalnym nr 6 położonym przy ul. Słowackiego 9B w Bornem Sulinowie.
24. Sporządzono wypowiedzenie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w budynku przy ul. Jeziornej 3 w miejscowości Borne Sulinowo, z powodu niezamieszkiwania najemcy przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.
25. Sporządzono rozliczenie zużycia wody i odprowadzenia ścieków, zakupu węgla oraz poboru energii na częściach wspólnych w budynku położonym przy ul. Strzeleckiej 3 w Łubowie.
26. Uczestniczono w 4 wizjach lokalnych w sprawie dokonania oglądu pod kątem wyrażenia zgody na wykonanie prac i odbioru prac zakończonych i wykonanych we własnym zakresie przez najemcę.
27. Przyjęto szkodę zadaniową dotyczącą pęknięcia rury od centralnego ogrzewania w lokalu komunalnym nr 3 położonym w budynku nr 36 w m. Piława.
28. Zgłoszenie szkody zalaniowej do ubezpieczyciela tj. Proffman broker Sp. z o.o. celem rozpatrzenia szkody.

29. Złożono uzupełnienie dokumentów potrzebnych do rozpatrzenia wniosku o szkodę zalaniową.
30. Sporządzano protokół z oznaczenia rzeczy ruchomych znajdujących się w lokalu nr 1 położonym w budynku nr 7 w m. Starowice celem opróżnienia go po byłym najemcy - zgodnie z wyrokiem Sądu Rejonowego w Szczecinku.
31. Sporządzono zlecenie na przewóz rzeczy ruchomych znajdujących się w lokalu nr 1 położonym w budynku nr 7 w m. Starowice.
32. Sporządzano protokół z oznaczenia rzeczy ruchomych znajdujących się w lokalu nr 3 położonym przy ul. Kolejowej 4 celem opróżnienia lokalu po zmarłym właścicielu (zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Szczecinku Gmina nabyła spadek po Stanisławie Szymańskim).
33. Sporządzono uchwałę uchylającą w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej.
34. Sporządzono zlecenie Firmie „IMPULS” Usługi Elektroniczne i Elektrobudowlane, Jarosław Marczyński na sporządzenie protokołów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w lokalach mieszkalnych tj. A/3, A/5, A/6, B/3, B/7, C/1 znajdujących się w budynku WMN przy Al. Niepodległości 46 w Bornem Sulinowie.
35. Zawarto umowę dzierżawy na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Borne Sulinowo.
36. Zawarto umowy użyczenia na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Borne Sulinowo.
37. Zawarto 5 aneksów do umów dzierżaw, użytkowania i użyczenia.
38. Rozwiązano 1 umowę użytkowania.
39. Sporządzono i wysłano 151 pism dotyczących waloryzacji stawek czynszów na 2014r. za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych w ilości - 151 pism.
40. Przygotowano harmonogram kontroli na 2014r. nieruchomości przekazanych w dzierżawę i użytkowanie oraz użyczenie.
41. Nadano 2 numery porządkowe dla nieruchomości.
42. Udzielono odpowiedzi na 6 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy.
43. Podano do publicznej wiadomości 2 wykazy o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy na okres do 5 lat.
44. Referat przygotował projekty 6 uchwał.
45. Wystosowano 2 pisma w ramach współdziałania z innymi jednostkami.
46. Przekazano protokolarnie 5 nieruchomości (dla CKiR, dla Gimnazjum w Silnowie) – 5 protokołów zdawczo-odbiorczych.
47. Wystosowano ponaglenia o złożenie przez Wspólnoty danych nt.: średnich stawek czynszów za II półrocze 2013r. – 16 pism.
48. Przygotowano 2 informacje o wywieszonych wykazach.

49. Sporządzono aktualizację zawartych umów dzierżaw, użyczenia i użytkowania.
50. Wystosowano 1 obciążenie z tytułu bezumownego korzystania nieruchomości.
51. Wystosowano 1 pismo dotyczące wyznaczenia terminu przejęcia nieruchomości bezumownie zajmowanej.

Zawarto umowy użyczenia na nieruchomości stanowiące własność Gminy Borne Sulinowo m.in.:

- nieruchomość zabudowaną budynkiem garażowo-magazynowym oraz gospodarczym, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 282/1 o pow. 0,3200 ha, położoną w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW KO1I/00016372/5.

Nieruchomość została użyczona jest na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Łubowie.

- nieruchomość zabudowaną urządzeniami rekreacyjnymi - placem zabaw, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 240/10 o pow. 0,0766 ha, położoną w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW KO1I/00016372/5.

Nieruchomość została użyczona na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Łubowo.

- nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 579/12 o pow. 1,9900 ha, położoną w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo.

Nieruchomość została użyczona na rzecz CKiR w Bornem Sulinowie.

- nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 7/13 o pow. 0,9397 ha, położoną w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Sportowej, obręb Borne 04, gmina Borne Sulinowo, Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW KO1I/00031986/0. Działka położona jest nieopodal jeziora Pile. Nieruchomość użyczona na rzecz CKiR w Bornem Sulinowie.

- nieruchomość zabudowaną, położoną na terenie gminy Borne Sulinowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 144/2 o pow. 0,2360 ha, położoną w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo. Działka przylega do brzegu jeziora Pile, użytkowaną jako plaża – teren rekreacji. Nieruchomość została użyczona na rzecz Stowarzyszenia „Silnowo 2020”.

- Zawarto umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Borne Sulinowo m.in.:
- nieruchomość zabudowaną budynkiem garażowym „schron” o pow. użytkowej 27,50m<sup>2</sup>, położoną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 55/123 o pow. 0,2819 ha w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta KW KO1I/00018907/9.

Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 miesięcy.

- nieruchomość zabudowaną budynkiem po byłej wartowni o pow. użytkowej 23,30m<sup>2</sup>, położoną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 35/2 o pow. 110 m<sup>2</sup> w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta KW KO1I/00018904/0.

Umowa dzierżawy zawarta na okres 5 lat.

- Rozwiązano umowę dzierżawy m.in. na:
- nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 579/12 o pow. 1,9900 ha, położoną w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo.
- część, tj. 60 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 66/6 o pow. 0,1179 ha, położonej przy ul. Chopina 8 w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo, na której dzierżawca posadził obiekt handlowy.
- Zawarto umowę udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borne Sulinowo oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 4/9 o pow. 8 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06, gmina Borne Sulinowo.

Nieruchomość udostępniono na okres 3 miesięcy na rzecz Wspólnoty przy Al. Niepodległości 3 w celu przygotowania ogrodzenia do ustawienia pojemników do segregacji odpadów komunalnych.

24. Zawarto z PUK Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie umowę na zarządzanie Targowiskiem „Mój Rynek”, umowa zawarta na okres 3 lat.

25. Zawarto umowę z PUK Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie na Administrowanie Cmentarzami Komunalnymi na terenie gminy Borne Sulinowo.

26. Sporządzono Aneks do umowy użytkowania zawartej z CKiR dotyczący wyłączenia z umowy użytkowania nieruchomości zabudowanej położonej na terenie gminy Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 144/2, o pow. 0,2360ha, położonej w miejscowości Silnowo, obręb Silnowo, gmina Borne Sulinowo.

27. Nadano numery porządkowe dla nieruchomości:

- oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 7/358 o pow. 0,0138m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05 przy ulicy Orła Białego.
- oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 62/14 o pow. 0,3035 ha, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 06 przy ulicy Jana Brzechwy.

- oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 65/63, położonej w miejscowości Radacz, obręb Radacz, gmina Borne Sulinowo.
28. Wpłynęło 7 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo:
- udzielono odpowiedzi na 7 wniosków w sprawie przyznania lokalu socjalnego/komunalnego z mieszkaniowego zasobu gminy.
  - dnia 28 stycznia 2014 r. odbyło się posiedzenie Komisji Mieszkaniowej, na którym rozpatrzono 2 wnioski o przydział lokalu socjalnego bądź komunalnego z zasobu mieszkaniowego gminy Borne Sulinowo.
29. Wywieszono wykaz na tablicy ogłoszeń informujący o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy na okres 5 lat.
30. Złożono 2 wnioski o dofinansowanie obiektów cmentarnictwa wojennego wymagających przeprowadzenia prac renowacyjnych i remontowych. Wnioski dotyczą cmentarzy wojennych, położonych na terenie Kłomina (3 cmentarze) i Bornego Sulinowa (1 cmentarz).
31. Przygotowano projekty 6 uchwał z zakresu spraw realizowanych przez Referat Gospodarki Nieruchomościami
32. Przygotowano Zarządzenie w sprawie ustalenia nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów, najem obiektów, pomieszczeń i lokali użytkowych.
33. Wystosowano 2 pisma do Starostwa Powiatowego.
34. Przeprowadzono zapytanie o cenę na wykonanie kontroli okresowej przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach oraz w lokalach komunalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo. Wpłynęła jedna oferta tj. Zakładu Usług Kominiarskich Zdzisław Lewandowski, ul. M. Reja nr 11/12, 78-400 Szczecinek.
35. Wyłoniono w drodze zapytania o cenę wykonawcę na przeprowadzenie kontroli okresowej – rocznej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego budynków komunalnych i socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo tj. CAD STUDIO Projektowanie i Obsługa Inwestycji Wojciech Jabłoński, ul. Ordona 4, 78-400 Szczecinek.
36. Wyłoniono w drodze zapytania o cenę wykonawcę na przeprowadzenie kontroli okresowej – pięcioletniej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania



- budynków komunalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy borne Sulinowo.
37. Sporządzono 40 szt. aneksów i nowych kart wymiaru opłat obowiązujących od dnia 01.01.2014 r. do dnia zmiany opłat za użytkowanie z lokali mieszkalnych (komunalnych).
  38. Sporządzono zamówienie na sprzedaż mąki z domieszką groszku wraz z dostawą do budynku położonego w m. Silnowo 19 – III, IV, V partia.
  39. Udzielono 2 szt. pisemnych odpowiedzi dla MGOPS w Bornem Sulinowie w sprawie wykonywania świadczeń rzeczowych przez najemców zadłużonych z tytułu bezumownego korzystania z lokalu mieszkalnego na rzecz Gminy Borne Sulinowo.
  40. Sporządzono protokół uzgodnień w sprawie odebrania prac, nakładów poczynionych bezusterkowo przez najemcę dotyczących wymiany stolarki okiennej 3 szt. w lokalu komunalnym nr 3 przy Al. Niepodległości 46A w Bornem Sulinowie.
  41. Sporządzono protokół uzgodnień w sprawie odebrania prac, nakładów poczynionych bezusterkowo przez najemcę tj. wyłożenie podłogi o pow. 8,29 m<sup>2</sup> płytkami podłogowymi w pomieszczeniu kuchni w lokalu socjalnym nr 6 przy ul. Słowackiego 9B w Bornem Sulinowie.
  42. Wystosowano wezwanie do opuszczenia i opróżnienia lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku przy Al. Niepodległości 46B w Bornem Sulinowie.
  43. Przygotowanie zarządzenia w sprawie powołania Komisji do przejęcia lokalu komunalnego nr 3 położonego w budynku przy Al. Niepodległości 46B w miejscowości Borne Sulinowo wraz z pomieszczeniem przynależnym do lokalu.
  44. Przygotowanie protokołu zdawczo-odbiorczego z przejęcia lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy Al. Niepodległości 46B w Bornem Sulinowie, do którego nie doszło z powodu braku najemcy w przedmiotowym lokalu.
  45. Sporządzono wypowiedzenie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku nr 55 w miejscowości Krągi, gm. Borne Sulinowo z powodu niezamieszkiwania najemcy przez okres dłuższy niż 12 miesięcy z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
  46. Sporządzono rozliczenie zużycia wody dla lokalu służbowego znajdującego się budynku Remizy OSP w Łubowie przy ul. Kościuszki 31 za okres od 30.09.2013 r. do 31.12.2013r.

47. Sporządzono odczyty wodomierzy lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Nieruchomości a zarządzanych przez „ADMIS” Biuro Zarządzania Nieruchomościami Józef Jodziewicz w celu obciążenia Gminy za zużytą wodę przez najemców.
48. Wystosowano pismo do Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, Departament Mieszkalnictwa o udzielenie indywidualnej interpretacji w sprawie przepisów Kodeksu cywilnego.
49. Uczestniczono w 2- ch wizjach lokalnych w sprawie dokonania odbioru prac zakończonych i wykonanych we własnym zakresie przez najemcę.
50. Przyjęcie telefonicznie 3 awarii dotyczących:
- pęknięcie rury centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 2 położonym w budynku nr 36 w m. Piława,
  - przymarznięcie rury od wody zimnej w lokalu nr 3 położonym w budynku nr 13 w m. Silnowo,
  - pęknięcie rury od wody zimnej w lokalu mieszkalnym nr 2 położonym w budynku nr 39 w m. Juchowo.
51. Wystosowano 2 pisma do Centrum Kultury i Rekreacji w sprawie przekazania i dostarczenia po 2,0 m3 pozyskanego drewna z wycinki na rozpałkę do budynków: Silnowo 19, Łubowo, ul. Strzelecka 3, w których się znajdują Ośrodki Zdrowia.
52. Wystosowano 4 pisma do najemców w sprawie stawienia się do tut. urzędu celem podpisania aneksów i nowych kart wymiaru opłat.

### **REFERAT SPRAW OBYWATELSKICH**

#### **1. Działalność Komisji ds. PRPA.**

W okresie międzysesyjnym wszczęto 9 postępowań o zobowiązanie do leczenia odwykowego na wnioski złożone przez rodzinę osoby uzależnionej oraz Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie. W związku z powyższym skierowano pisma do Komisariatu Policji oraz sporządzono umowy na przeprowadzenie wywiadów środowiskowych. Ponadto skierowano do biegłych – psychologa i psychiatry 8 teczek akt spraw celu przebadania i wydania opinii w przedmiocie uzależnienia osób od alkoholu, ustalono przyjęcia na oddział detoksykacyjny dla 2 osób, terapię odwykową w systemie stacjonarnym ukończyła 1 osoba, ustalono i dofinansowano badania okresowe oraz terapię podtrzymującą po odbytej terapii podstawowej dla 4 osób.

Podpisano 9 umów zleceń dla pracownika socjalnego na sporządzenie wywiadu środowiskowego w ramach prowadzenia postępowania o zobowiązanie do leczenia odwykowego. Ponadto podpisano następujące umowy:

- na świadczenie usług psychologicznych w świetlicach szkół realizujących programy profilaktyczne prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo,
- na prowadzenie Punktu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych w Bornem Sulinowie,
- na prowadzenie Punktu Konsultacyjnego dla Osób Dotkniętych Przemocą w Rodzinie przy Miejsko- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie przy ul. Lipowej 6,
- na prowadzenie Punktu Konsultacyjnego dla Osób Dotkniętych Przemocą w Rodzinie oraz na prowadzenie Punktu Konsultacyjnego dla Osób Dotkniętych Problemem Narkomanii, ul. Szpitalna 1 pok. nr 10,
- na przygotowanie i przeszkolenie oraz konsultacje na rzecz interdyscyplinarnej grupy specjalistów włączonych w lokalną politykę przeciwdziałania uzależnieniom w gminie Borne Sulinowo w ramach programu profilaktyki selektywnej pn.: „Unplugged”. Szkolenie zorganizowano w dniach 13-14 marca br. W ramach realizacji w/w programu sporządzono zamówienie na wydruk ćwiczeń dla uczniów.

W związku z prowadzonymi postępowaniami „Niebieska Karta” inspektor ds. uzależnień uczestniczo w 2 posiedzeniach Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.

Współpracowano ze służbami i instytucjami zajmującymi się przeciwdziałaniem alkoholizmowi, narkomanii oraz przemocy w rodzinie.

Zorganizowano wyjazd dla 28 osób z Grupy Wsparcia dla Osób Uzależnionych i Współuzależnionych pn.: „Pod Mocnym Aniołem”, który opowiada o powolnym upadku człowieka spętanego nałogiem, niełatwej, momentami tragicznej walce o przetrwanie, zwątpieniu, nadziei, kolejnym upadku, wielkiej determinacji, aż po światelko w tunelu w postaci odwzajemnionej miłości do kobiety, która jest ostatnią szansą na powrót do normalności i wyzwolenie się z potwornej choroby. Na spotkaniu Grupy Wsparcia dla Osób Uzależnionych z terapeutą na podstawie filmu oraz własnych doświadczeń, omówiono problematykę z jaką spotykają się osoby uzależnione w drodze do abstynencji.

Podczas Ferii Zimowej przeprowadzono w Gminie Borne Sulinowo program pn.: „Bezpieczne Ferie z profilaktyką – Używkom Mówimy Nie”. Celem głównym programu było kształtowanie świadomości prozdrowotnej, promowanie zasad zdrowego stylu życia oraz

wskazanie alternatywnych form spędzania wolnego czasu poprzez wyrabianie umiejętności właściwej organizacji czasu wolnego, ukazywanie destrukcyjnego wpływu palenia, nadużywania alkoholu i zażywania narkotyków oraz rozwijanie umiejętności porozumienia się w grupach rówieśniczych. Zajęcia odbywały się w:

- Świetlicy Wiejskiej w Łubowie – 18.02.2014r. w godz. 18.00 – 19.00,
- Świetlicy Wiejskiej w Krągach – 19.02.2014r. w godz. 18.00 – 19.00,
- Świetlicy Wiejskiej w Juchowie - 20.02.2014r. w godz. 18.00 – 19.00,
- Świetlica Wiejskiej w Radaczu - 21.02.2014r. w godz. 18.00 – 19.00.

Zajęcia zostały przeprowadzone przez pracownika Powiatowej Stacji Sanitarnej w Szczecinku oraz inspektora ds. uzależnień. Podczas trwania programu ogłoszono konkurs na wykonanie plakatu profilaktycznego o tematyce negatywnych konsekwencji wynikających z nadużywania alkoholu oraz używania środków psychoaktywnych, w szczególności narkotyków i dopalaczy. Konkurs skierowany był do uczestników zajęć organizowanych w Świetlicach Wiejskich na terenie Gminy Borne Sulinowo. Ogłoszenie wyników odbyło się w dniu 28 lutego br. podczas Warsztatów Muzycznych zorganizowanych przez CKIR w Świetlicy Wiejskiej w Łubowie.

W kategorii praca zbiorowa:

I miejsca zajęła Świetlica Wiejska w Radaczu

II miejsce zajęła Świetlica Wiejska w Śmiadowie

III miejsce zajęła Świetlica Wiejska w Łubowie

Przyznano również wyróżnienia dla Świetlicy Wiejskiej w Krągach oraz Juchowie. W kategorii praca indywidualna do lat 10 nagrodzeni zostali:

I miejsce – Kaja Lewicka – Świetlica Wiejska Radacz

II miejsce – Maja Olejniczak - Świetlica Wiejska Łubowo

III miejsce – Nikola Dubiecha - Świetlica Wiejska Łubowo

W kategorii praca indywidualna od lat 11 nagrodzeni zostali:

I miejsce – Daniel Osiński – Świetlica Wiejska Radacz

II miejsce – Marta Osińska - Świetlica Wiejska Radacz

Dla nagrodzonych zakupiono nagrody oraz wykonano dyplomy.

W dniu 6 marca br. w ramach akcji „Bezpieczne Ferie” organizowanej we współpracy z Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Szczecinku odbyło się spotkanie zorganizowane w przedszkolach działających na terenie Gminy Borne Sulinowo z przedstawicielami sanepidu oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie. Podczas spotkania odbyło się ogłoszenie wyników konkursu plastycznego pt: " Bezpieczna Zima", którego celem było poszerzenie wiedzy na temat bezpieczeństwa podczas wypoczynku, ukształtowanie postawy odpowiedzialności za własne zdrowie oraz uwrażliwienie dzieci na właściwe zachowania w czasie wypoczynku zimowego. Uczestnikami konkursu były dzieci uczęszczające do „ Małego Przedszkola” w Łubowie oraz „ Przedszkola Jedynaczka” w Bornem Sulinowie. Dla wszystkich uczestników zakupiono skromne nagrody.

Sfinansowano spektakl profilaktyczny zorganizowany w Szkole Podstawowej w Juchowie oraz w Bibliotece Miejskiej w Bornem Sulinowie.

## **2 . Zatrudnienie skazanych.**

Gmina Borne Sulinowo na podstawie porozumienia z Sądem Rejonowym w Szczecinku prowadzi nieodpłatnie dozorowane prace na cele społeczne, do których kierowane są osoby posiadające wyrok – zamianę kary pozbawienia wolności na odpracowanie godzin na cele społeczne. Tą formą resocjalizacji objęto w 24 zgłoszonych. Osoby te kierowane są głównie do prac porządkowych w miejscu ich zamieszkania. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości w sprawie podmiotów, w których jest odbywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna wyznaczono następujące jednostki:

- 1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bornem Sulinowie, ul. Kruczkowskiego 5,**
- 2. Szkoła Podstawowa im. Jana Nowaka – Jeziorańskiego w Bornem Sulinowie, ul. Bolesława Chrobrego 25,**
- 3. Szkoła Podstawowa w Jeleniu,**
- 4. Publiczna Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Juchowie,**
- 5. Publiczne Gimnazjum w Silnowie,**
- 6. Zespół Szkół w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 24,**
- 7. Zespół Szkół w Łubowie, ul. Zakątna 10,**
- 8. Sołectwo Silnowo,**
- 9. Sołectwo Jeleń,**

10. Sołectwo Ciemino,
11. Sołectwo Dąbie,
12. Sołectwo Juchowo,
13. Sołectwo Kiełpino,
14. Sołectwo Komorze,
15. Sołectwo Krągi,
16. Sołectwo Kucharowo,
17. Sołectwo Liszkowo,
18. Sołectwo Łączno,
19. Sołectwo Łubowo,
20. Sołectwo Nobliny,
21. Sołectwo Piława,
22. Sołectwo Radacz,
23. Sołectwo Rakowo,
24. Sołectwo Silnowo,
25. Sołectwo Starowice,
26. Sołectwo Śmiadowo,
27. Sołectwo Uniemino,
28. Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 21,
29. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie,  
ul. Orła Białego 5,
30. Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5,
31. Środowiskowy Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul.  
Kruczkowskiego 5,
32. Biblioteka Miejska w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 1,
33. Wojewódzki Ośrodek Szkolenia Państwowej Straży Pożarnej w Bornem  
Sulinowie, ul. Kolejowa 16,
34. Nadleśnictwo w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 32,
35. Urząd Miejski w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 6.

### 3. USC

Lp.	Dane statystyczne o liczbie zadań zrealizowanych przez Urząd Stanu Cywilnego	
1.	<b>Liczba sporządzonych aktów urodzeń:</b>	
	a) ogółem	<b>5</b>
	b) w tryb. art. 73	<b>4</b>
2.	<b>Liczba sporządzonych aktów małżeństw</b>	
	a) ogółem	<b>7</b>

	b) w tryb. art. 73	2
3.	<b>Liczba sporządzonych aktów zgonu</b>	
	a) ogółem	9
	b) w tryb. art. 73	1
4.	<b>Liczba wydanych decyzji administracyjnych</b>	
	na podstawie art. 28	4
	na podstawie art. 35	2
	o zmianie imienia i nazwiska	1
	innych ( ze wskazaniem przedmiotu sprawy )	-
5.	<b>Liczba wydanych odpisów i zaświadczeń</b>	
	Liczba odpisów skróconych ( z wyłączeniem odpisów wydanych na drukach wielojęzycznych)	98
	Liczba odpisów zupełnych	2
6.	<b>Liczba wydanych odpisów skróconych na drukach wielojęzycznych</b>	6
7.	<b>Liczba przyjętych oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński</b>	
	w lokalu usc	7
	poza lokalem usc	1
8.	<b>Liczba innych czynności kierownika usc</b>	
	- liczba wydanych zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa ( art. 4 kro )	1
	- liczba wydanych zaświadczeń stwierdzających, że obywatel polski lub zamieszkały na terytorium RP cudzoziemiec niemający obywatelstwa żadnego państwa, zgodnie z prawem polskim, może zawrzeć małżeństwo za granicą ( art. 71 )	2
	- liczba wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem określonego w art. 4 kro	2
9.	Liczba wyroków rozwodowych przesłanych przez Sądy Okręgowe	12
10.	Liczba sporządzonych przypisków do aktów stanu cywilnego	38
11.	Liczba przypisków przesłanych z innych USC	16

12.	Statystyki na potrzeby Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Statystycznego	12
-----	---	----

**Do komputerowego systemu rejestracji aktów stanu cywilnego wprowadzono 245 aktów zgonów z lat 2005 – 1945.**

#### **4. Dowody osobiste:**

- złożono 80 wnioski o wydanie dowodów osobistych,
- wydano 78 dowodów osobistych,
- pośredniczono w wydawaniu dowodów osobistych z inną gminą – **dla 7 osób.**

#### **5. Działalność gospodarcza.**

W CEIDG dokonano następujące zmiany:

- zarejestrowano 4 nowe działalności gospodarcze,
- wprowadzono 16 zmian,
- zawieszono 5 wpisów,
- zarejestrowano 5 wpisów.

#### **6. Ewidencja ludności:**

Liczba Ludności wg stanu na dzień 11.03.2014 r.

##### **MIASTO BORNE SULINOWO:**

pobyt stały - **4.498** pobyt czasowy - **275**

##### **GMINA BORNE SULINOWO:**

pobyt stały - **4.945** pobyt czasowy - **135**

-----  
razem - **9.443** - **410**

**ogółem ludność 9.853**

=====

W okresie od 13.02.2014 do 11.03.2014 r. zarejestrowano:



- urodzenia	3
- zgony	6
- małżeństwa	6
- zameldowanie na pobyt stały	28
- zameldowanie na pobyt czasowy	14
- przemeldowanie	17
- zameldowanie cudzoziemców	2
- wymeldowanie z pobytu stałego	20
- wymeldowanie z pobytu czasowego	2
- wymeldowanie administracyjne	1
- postępowania administracyjne	
o wymeldowanie	2

Udzielono odpowiedzi na 36 wniosków o udostępnienie danych osobowych

Wydano 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych / sklep Juchowo/

## **REFERATU FINANSÓW I BUDŻETU**

1. W dniu 6 lutego przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Rb-ZN - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań oraz należności Skarbu Państwa z tytułu wykonywania przez jednostki samorządu terytorialnego zadań zleconych wg stanu na koniec 4 kwartału 2013 roku.
2. W dniu 6 lutego przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Rb-27ZZ - kwartalne sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami za okres od początku roku do końca IV kwartału roku 2013.
3. W dniu 13 lutego przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Rb-50 – kwartalne sprawozdanie o dotacjach/wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami za IV kwartał 2013 roku.

4. W dniu 19 lutego przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie sprawozdania w zakresie jednostek posiadających osobowość prawną oraz pozostałych jednostek za okres od początku roku do dnia 31 grudnia 2013 roku, w tym:
- kwartalne sprawozdanie za IV kwartał o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji – Rb-Z,
  - roczne sprawozdanie uzupełniające o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych – Rb-UZ,
  - kwartalne sprawozdanie za IV kwartał o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych – Rb-N,
  - roczne sprawozdanie uzupełniające o stanie należności z tytułu papierów wartościowych – Rb-UN.
5. W dniu 20 lutego przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie sprawozdania za okres od początku roku do dnia 31 grudnia 2013 roku, w tym:
- Rb-NDS – kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-ST – roczne sprawozdanie o stanie środków na rachunkach bankowych jednostek samorządu terytorialnego,
  - Rb-27S – roczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-N – kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-28S – roczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-Z – kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych poręczeń i gwarancji jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-UZ – roczne sprawozdanie uzupełniające o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-34S – roczne sprawozdanie z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

6. W dniu 24 lutego przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie miesięczne sprawozdania za styczeń 2014 roku, w tym:
  - Rb-27S – miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
  - Rb-28S – miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego
7. W dniu 25 lutego wysłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Wydziału Spraw Społecznych zapotrzebowanie dotyczące Programu asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej na rok 2014 – asystent rodziny. Kwota zapotrzebowania na dofinansowanie kosztów wynagrodzenia jednego asystenta rodziny 25.000,00 zł.
8. W dniu 28 lutego na podstawie Zarządzenia Nr 29/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa dokonano przeniesienia wydatków bieżących (+, -) na łączną kwotę 7.247,01 zł, w tym 300,00 zł na podstawie pisma Szkoły Podstawowej w Jeleniu Nr SP.3014-04-2014r. z dnia 29 stycznia 2014 roku. Zmiany nie spowodowały zmian ogólnych budżetu i wyniku finansowego.
9. Z dniem 3 marca przekazano załatwianie indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2012 r. poz. 1059, z 2013 r. poz. 984 i poz. 1238) Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie. Uchwała Nr XXXIX/477/2014 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie upoważnienia Kierownika MGOPS w Bornem Sulinowie do załatwiania w/w spraw weszła w życie w dniu 20 lutego 2014 r.
10. W dniu 12 marca na podstawie Zarządzenia Nr 32/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa dokonano przeniesienia wydatków (+, -) na kwotę 4.200,00 zł. Zmiany nie spowodowały zmian ogólnych budżetu i wyniku finansowego.
11. W dniu 17 marca przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Wydział Infrastruktury i Rolnictwa wnioski o przyznanie dotacji celowej na realizację w II kwartale 2014 r. zadania zleconego dotyczącego wypłaty dodatku energetycznego odbiorcy wrażliwemu.

## REFERAT INWESTYCYJNY

### PLANOWANIE PRZESTRZENNE I GEODEZJA

#### **I. Przygotowano i wydano:**

1. Dwadzieścia osiem zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Osiem wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Trzy decyzje w sprawie podziałów nieruchomości.
4. Dwie decyzje rozgraniczeniowe.
5. Wszczęto dwa postępowania rozgraniczeniowe.
6. Wydano dwie decyzje naliczające opłatę planistyczną.
7. Przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie projekt decyzji o warunkach zabudowy dla obrębu Ciemino do uzgodnień.
8. Podpisano umowę na wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz inwestycji celu publicznego.
9. Podpisano umowę na wycenę nieruchomości w związku ze wzrostem opłaty planistycznej.
10. Wszczęto dwa postępowania w sprawie warunków zabudowy.
11. Wystąpiono do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o wyrażenie zgody na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne w obrębie Piława i Jelonek.

#### **II. Informacja o prowadzonych pracach w zakresie planowania przestrzennego:**

##### **1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 12/3, 12/16, 12/63, 12/73, 12/92, 12/94, 22/61, 22/62 położonych w miejscowości Dąbrowica.**

Projekt mpzp przesłano do Wojewody Zachodniopomorskiego w celu weryfikacji dokumentacji planistycznej.

##### **2. Projekt zmiany studium uwarunkowań dla obrębu Komorze i projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla działek nr ewid. 2/1, 5/7, 33/5, 33/6, 61/4, 66, 70, 84/2, 89/4 położonych w miejscowości Komorze oraz zmiana studium dla obrębu Komorze.**

W dniu 31 grudnia 2013r. wykonawca planu przekazał pierwszy projekt zmiany studium.

Z uwagi na brak opracowania ekofizjografii i prognozy oddziaływania na środowiska dokument w chwili obecnej nie może zostać poddany merytorycznej analizie.

### **3. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Grzywnik**

W dniu 14 stycznia 2014r. projekt planu został przesłany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie w celu uzgodnienia. W dniu 10 marca 2014r. RDOŚ nie uzgodnił po raz drugi przedmiotowego dokumentu. Trwa weryfikacja zapisów projektu planu.

### **4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Juchowo, Jelonek, Silnowo i Piława.**

Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w dniu 22 listopada 2013r pozytywnie zaopiniowała projekt mpzp dla obrębu Silnowo i Jelonek.

Projekt planu dla obrębu Jelonek w dniu 20 lutego 2014r. przekazany został do uzgodnień.

Projekt planu dla obrębu Silnowo, Piława i Juchowo jest w trakcie weryfikacji.

### **5. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 2/13, 2/15, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/30, 2/31, 395, 396, 397, 398 położonych w obrębie Dąbrowica.**

Z uwagi na wymaganą zmianę studium uwarunkowań dla obrębu Dąbrowica prace planistyczne rozpoczną się w późniejszym terminie.

### **6. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Borne Sulinowo dla obrębu Dąbrowica, Łubowo, Jeleń, Przyjezierze, Śmiadowo.**

W dniu 20 marca 2014r. zaplanowano spotkanie z architektem w sprawie rozpatrzenia wniosków.

### **7. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 06 i 07 położonych w Bornem Sulnowie.**

W dniu 20 marca 2014r. zaplanowano spotkanie z architektem w sprawie rozpatrzenia wniosków.

## **III. Edukacja ekologiczna**

Dnia 12 marca 2014r. w Ośrodku Edukacji Ekologicznej w Bornem Sulinowie odbyło się posiedzenie Komisji konkursowej w składzie:

1. Pani Izabela Kraemer – wicedyrektor Zespołu Szkół w Bornem Sulinowie przewodnicząca komisji
2. Pani Izabela Duda - specjalista SL w Nadleśnictwie Borne Sulinowo
3. Pan Piotr Celmer – zastępca Nadleśniczego w Nadleśnictwie Borne Sulinowo

4. Pani Kamila Bykowska – nauczyciel Zespołu Szkół w Bornem Sulinowie

5. Pani Katarzyna Celmer – pracownik Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie

Z 27 prac jakie wpłynęły w wyznaczonym terminie komisja wyłoniła zwycięzców oraz przyznała 3 nagrody i 2 wyróżnienia:

- I miejsce Pani Danuta Bandura ze Szczecinka

- II miejsce Pan Tadeusz Wojewódzki z Bornego Sulinowa

- III miejsce Pani Jadwiga Zdziechowska z Bornego Sulinowa

Wyróżnienia otrzymali:

Pani Ola Chołody i Pan Tomasz Muryn z Łubowa

## **INWESTYCJE**

### **IV. W ramach zarządzania drogami gminnymi:**

1. Wydano 5 decyzji i naliczono opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w celu prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów handlowych i reklam na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo,
2. Wydano 1 uzgodnienie na lokalizację zjazdów z gminnych nieruchomości drogowych na nieruchomości budowlane,
3. Podpisano 2 umowy i naliczono opłaty w celu prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w nieruchomościach drogowych na terenie gminy Borne Sulinowo,
4. Wydano 5 umów na lokalizację infrastruktury technicznej i udostępnienie nieruchomości drogowych na cele budowlane w na terenie gminy Borne Sulinowo,

### **V. Przeprowadzono postępowanie o zamówienie publiczne (ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - art. 4 pkt.8) oraz zawarto Umowy na realizację zadań:**

- wystosowano zaproszenia do złożenia ofert,
  - zawarto umowy lub zlecenia na realizację,
  - przeprowadzono procedurę uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych właściwemu organowi,
1. Sprzedaż z dostawą materiałów budowlanych związanych z wykonaniem remontów dachów oraz izolacji fundamentów w budynkach komunalnych,
  2. Sprzedaży materiałów związanych z modernizacją przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kruczkowskiego w Bornem Sulinowie,

3. Sprzedaż mieszanki mineralno-asfaltowej do wbudowania na zimno w zelu wykonania bieżących napraw w drogach gminnych,
4. Budowę chodnika w miejscowości Dąbie na długości 218mb i szerokości 1,2m.
5. Wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu chodnika i utwardzeniem placu przy szkole w Juchowie, działka nr 89/5, obręb Juchowo,
6. Sprzedaż mieszanki trawy przeznaczonej do wysiania na boiska sportowe w ilości 200kg,
7. Wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę szybu dźwigowego z platformą do przewozu osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich przy budynku Szkoły Podstawowej w Bornem Sulinowie,
8. Remont chodnika przy ul. M. Konopnickiej 17 w Bornem Sulinowie,

#### **VI. Roboty budowlane wykonywane Gminną grupą budowlano-remontową.**

1. Rozpoczęto II etap robót związanych z remontem lokali komunalnych w m. Krągi 55.
2. Wykonano modernizację przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kruczkowskiego w Bornem Sulinowie.
3. Wykonano remont dachu budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kruczkowskiego w Bornem Sulinowie.
4. Wykonano remont schodów i dojścia do świetlicy wiejskiej w Silnowie.
5. Odnowiono ławki przy drodze Al. Niepodległości.
6. Rozpoczęto remont lokalu komunalnego w m. Starowice 7.
7. Wykonano remont szatni męskiej i damskiej oraz naprawę instalacji centralnego ogrzewania w budynku Gimnazjum w m. Silnowo.
8. Trwają naprawy nawierzchni bitumicznych jezdni dróg na terenie Bornego Sulinowa.

#### **VII. Zadania inwestycyjne.**

1. Złożono wniosek o dofinansowanie dla zadania pn: „Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo”. Trwają prace nad przygotowaniem dokumentacji budowlanej.
2. Podpisano umowę dotacji z Województwem Zachodniopomorskim na budowę i przebudowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych o wartości ponad 500 tys. zł. dla zadanie pn: „Przebudowa drogi gminnej dojazdowej do gruntów rolnych w m. Śmiadowo, o dł. 0,910 km, szer. 4,0 m na dz. nr 2/10, 390 w obrębie Dąbrowica, w rodzaju budowy A”. Wysokość dotacji to 226 104,33 zł.