

Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa
w okresie międzysesyjnym

Ostatnia sesja, na której przedstawiana była informacja z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa odbyła się w dniu 20 listopada 2014 r.

SPOTKANIA

W okresie międzysesyjnym Burmistrz Bornego Sulinowa uczestniczyła w następujących spotkaniach:

- 27 listopada 2014r.- spotkanie z Zarządem PZW z Bornego Sulinowa,
- 28 listopada 2014r. – spotkanie z klubami piłkarskim Orzeł, Bricomarche i Pionier,
- 03 grudnia 2014r. – spotkanie z Firmą Ubezpieczeniową Profman ze Szczecina omówienie audytu ubezpieczeniowego,
- 11-12 grudnia 2014r. – udział w konferencji WFOŚiGW Szczecin pn. „Podsumowanie efektów pozyskiwania środków z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w perspektywie 2007-2013" – Kołobrzeg,
- 17 grudnia 2014r. – udział w posiedzeniu Rady Nadzorczej PUK Borne Sulinowo,

UROCZYSTOŚCI

- 16 grudnia 2014r. – wieczór kolęd i pastorałek - Uniwersytet III Wieku,
- 17 grudnia 2014r. – spotkanie wigilijne – Zespoły Śpiewacze Jarzębiny, Wrzosa i Stokrotki,

W sprawach skarg i wniosków - w okresie międzysesyjnym - Burmistrz Bornego Sulinowa oraz Zastępca Burmistrza przyjęli 19 interesantów.

REFERAT PROMOCJI I WSPÓŁPRACY

1. Pozyskiwanie dotacji, realizacja i rozliczanie projektów

„Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo” - dotacja

Zadanie zrealizowano w terminie.

Dn. 27.11.2014r. przesłano do WFOŚiGW w Szczecinie protokół odbioru końcowego robót i dokumentację fotograficzną z realizacji i oznakowania inwestycji.

Opracowano i dn. 02.12.2014r. przesłano do WFOŚiGW w Szczecinie rozliczenie zadania i rozliczenie kosztu całkowitego zadania.

„Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo” - pożyczka

Zadanie zrealizowano w terminie.

Dn. 27.11.2014r. przesłano do WFOŚiGW w Szczecinie protokół odbioru końcowego robót i dokumentację fotograficzną z realizacji i oznakowania inwestycji.

Opracowano i dn. 02.12.2014r. przesłano do WFOŚiGW w Szczecinie rozliczenie zadania i rozliczenie kosztu całkowitego zadania.

W związku z wykorzystaniem kwoty pożyczki w wysokości 103.803,60 zł, dn. 15.12.2014r. wystąpiono do WFOŚiGW w Szczecinie z wnioskiem o zawarcie aneksu i zmianę wysokości rat do spłaty.

PO Ryby 2007-2013, działanie „Ochrona środowiska lub dziedzictwa przyrodniczego na obszarach zależnych od rybactwa w celu utrzymania jego atrakcyjności lub przywrócenia potencjału produkcyjnego sektora rybactwa, w przypadku jego zniszczenia w wyniku klęski żywiołowej”, projekt „Zabezpieczenie obszarów cennych przyrodniczo, w tym obszarów Natura 2000, rezerwatów, Drawskiego Parku Krajobrazowego, poprzez zakup specjalistycznego pojazdu ratowniczo – gaśniczego z wyposażeniem”

Opracowano i dn. 01.12.2014r. przesłano II poprawki do wniosku o płatność.

PROW 2007-2013, działanie Odnowa i rozwój wsi, projekt "Urządzenie placu zabaw przy CKiR w Bornem Sulinowie"

Zadanie zrealizowano w terminie.

Dn. 10.12.2014r. wystąpiono do Urzędu Marszałkowskiego WZP z wnioskiem o zawarcie aneksu do umowy i przesunięcie terminu złożenia wniosku o płatność na styczeń 2015r.

Pomoc finansowa dla jednostek samorządu terytorialnego na poprawę infrastruktury sportowej, zadanie "Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego na terenie dz. nr 37/123 w obrębie 06 w Bornem Sulinowie poprzez dobudowę boiska treningowego do tenisa ziemnego"

Zadanie zrealizowano w terminie.

PROW 2007-13, działanie LEADER, Małe projekty, "Promocja lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego Bornego Sulinowa poprzez wykonanie ścieżki spacerowej Historia w graffiti"

Opracowano i dn. 21.11.2014r. złożono w Urzędzie Marszałkowskim WZP I wyjaśnienia i poprawki do wniosku o płatność.

Dn. 09.12.2014r. pracownicy UM WZP dokonali kontroli projektu w miejscu. Nie stwierdzono uchybień w realizacji zadania. UM WZP zlecił ARiMR płatność w kwocie 45.019,39 zł.

PROW 2007-13, działanie LEADER, Małe projekty, „Promocja lokalnego dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego poprzez wykonanie filmu promocyjnego miasta i gminy Borne Sulinowo”

Opracowano i dn. 21.11.2014r. złożono w Urzędzie Marszałkowskim WZP I wyjaśnienia i poprawki do wniosku o płatność.

PROW 2007-13, działanie LEADER, Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju, „Budowa i wyposażenie placu zbaw w miejscowości Przyjezierze”

Opracowano i dn. 21.11.2014r. złożono w UM WZP I, a dn. 02.12.2014r. II wyjaśnienia i poprawki do wniosku o płatność.

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego 2015, Rozwój infrastruktury kultury

Dn. 13.11.2014r., w imieniu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bornem Sulinowie, złożono wniosek o dofinansowanie kwotą 52.766,60 zł zadania „Zakup wyposażenia na potrzeby działalności kulturalnej Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bornem Sulinowie”. Całkowita wartość zadania wynosi 70.470.84 zł.

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego 2015, Rozwój infrastruktury kultury

Dn. 14.11.2014r., w imieniu Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie, złożono wniosek o dofinansowanie kwotą 269.000,00 zł zadania „Zakup wyposażenia na potrzeby prowadzenia edukacji kulturalnej w Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie”. Całkowita wartość zadania wynosi 317.331,00 zł.

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, „Program wyrównywania różnic między regionami II”, „Likwidacja barier w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się i komunikowania poprzez zakup dla Szkoły Podstawowej im. Jana Nowaka- Jeziorańskiego w Bornem Sulinowie windy dla uczniów niepełnosprawnych.”

Dn. 14.11.2014r. podpisano umowę o dofinansowanie operacji kwotą 74.900,00 zł. Całkowity koszt zadania szacowany jest na 124.890,97 zł. Termin realizacji przewidziano na czerwiec 2015r.

Mobilne miasteczko ruchu drogowego

Opracowano i dn. 20.11.2014r. przesłano do Zachodniopomorskiej Wojewódzkiej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Szczecinie sprawozdanie z wykorzystania otrzymanego w listopadzie 2013r. mobilnego miasteczka ruchu drogowego i rowerowego toru przeszkód.

Misja Przyroda - Zielone Szkoły w Parkach Narodowych

Dn. 08.12.2014r., w porozumieniu z dyrektorem Zespołu Szkół w Łubowie, zgłoszono szkołę podstawową i gimnazjum w Łubowie do udziału w programie Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej.

2. Promocja

a) strona internetowa

Aktualizowano urzędową stronę internetową www.bornesulinowo.pl.

b) komunikator SISMS

Powiadamiano mieszkańców o ważnych wydarzeniach za pomocą SMSów i MMSów.

c) materiały graficzne

- ✓ opracowanie i druk identyfikatorów dla członków obwodowych komisji wyborczych,
- ✓ opracowanie projektu nadruku na płytę z filmem promocyjnym,
- ✓ opracowanie i przesłanie informacji i fotografii nt. gminy Borne Sulinowo - do informatora turystycznego LGD "Partnerstwo Drawy",
- ✓ opracowanie i druk plakatów nt. pomocy bezdomnym,
- ✓ opracowanie i druk zaświadczeń o ukończeniu kursu „Przemoc w środowisku lokalnym”,

- ✓ opracowanie i przesłanie informacji nt. szlaków turystycznych w gminie Borne Sulinowo - do aplikacji turystycznej na urządzenia mobilne – *Szczecinek Cyfrowa Kraina – Mobilna Informacja Turystyczna*,
- ✓ opracowanie projektu tablicy na boisko treningowe do tenisa ziemnego,
- ✓ uzupełnienie informacji nt. gminy Borne Sulinowo w informatorze LGR "Partnerstwo Drawy".

d) materiały promocyjne

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, zlecono skład i druk 300 szt. kalendarzy na 2015 rok.

Zamówiono 100 szt. teczek Burmistrza Bornego Sulinowa.

Dn. 12 listopada br. przeprowadzono procedurę zapytania ofertowego na skład i druk ulotki reklamowej dla miasta i gminy Borne Sulinowo. Wyłoniono wykonawcę zadania.

We współpracy z Miejską Biblioteką Publiczną, nagrano 100 szt. płyt DVD ze spotem i filmem promocyjnym Bornego Sulinowa. Płyty przesłano gestorom branży turystycznej z terenu gminy Borne Sulinowo.

e) inne

W dniach 12-15 listopada br. uzupełniono listę atrakcji turystycznych miasta i gminy Borne Sulinowo na portalu www.polskaatrakcyjna.pl.

3. Turystyczne zagospodarowanie terenu gminy

Zamówiono 3 tablice informacyjne „Miasto monitorowane”. Tablice zamontowano na stelażach znaków "D-42 teren zabudowany" przy drogach wjazdowych do miasta.

4. Organizacje pozarządowe

Rozliczono dotację udzieloną Stowarzyszeniu na Rzecz Rozwoju Lotnictwa Turystyczno-Sportowego na realizację zadania publicznego w 2014r. Zadanie zostało wykonane zgodnie z umową, a środki wykorzystane zgodnie z przeznaczeniem.

Rozliczono dotację otrzymaną przez Uczniowski Ludowy Klub Sportowy „Taekwondo” na realizację zadania „Organizacja obchodów 20-lecia działalności ULKST Borne Sulinowo 8 listopada 2014r.” Zadanie sfinansowane zostało przez gminę Borne Sulinowo w formie „małego grantu”.

Sporządzono aneksy do umowy na realizację zadań publicznych dla Klubu Sportowego „Orzeł Łubowo” i Stowarzyszenia Na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych i Ich Rodziców „Promyk Nadziei”.

5. Sport

Przyjmowano i rozliczano składane przez szkoły z terenu Gminy Borne Sulinowo dokumenty finansowe z zakresu sportu szkolnego.

6. Imprezy

Przy współpracy z wicedyrektorem Zespołu Szkół w Bornem Sulinowie, 11 listopada br. zorganizowano obchody Święta Niepodległości. Wykonano dokumentację fotograficzną z imprezy i zamieszczono fotorelację na stronie www.bornesulinowo.pl.

7. Oświata

Wyprawka szkolna

W związku z pismem Kuratorium Oświaty w Szczecinie ws. możliwych nieprawidłowości w realizacji programu „Wyprawka szkolna”, do dyrektorów szkół z terenu gminy Borne Sulinowo wystosowano pisma z prośbą o weryfikację dokumentów finansowych rozliczających wyprawkę.

Sporządzono i przesłano do Kuratorium Oświaty w Szczecinie sprawozdanie rozliczające „Wyprawkę szkolną” udzieloną uczniom z terenu gminy Borne Sulinowo.

Stypendia szkolne

Sporządzono listę wypłat stypendiów szkolnych. W dniu 15–16 grudnia 2014r., za okres wrzesień – grudzień 2014 r., wypłacono wnioskodawcom łącznie 55.300,00 zł.

REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

W zakresie Ochrony Środowiska

1. Wpłynęła decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 4 grudnia 2014r. podtrzymująca decyzję Burmistrza Bornego Sulinowa odmawiającą wydania decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Instalacja Mikrobiologicznego Unieszkodliwiania Impregnatów Kreozotowych pochodzących z odpadów niebezpiecznych o kodzie 170204*, z nadaniem cech użytkowych dla drewna z odzysku, w m. Borne Sulinowo, pow. szczecinecki, woj. zachodniopomorskie”.

2. Zakończono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę drogi leśnej nr 128 w leśnictwach Rakowo – Polne - Kiełpino.
3. Wydano cztery decyzje nakazujące wykonanie przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Juchowo.
4. W miesiącu listopadzie nie przekazano żadnego psa z terenu Gminy Borne Sulinowo do Schroniska dla zwierząt w Szczecinku.
5. Wydano decyzję umarzającą w całości opłatę za usunięcie drzew, ustaloną decyzją Burmistrza Bornego Sulinowa znak: RI. 7635-249/2009 z dnia 22 grudnia 2009 r.
6. Udział w lustracjach komisji ds. wycinki drzew.
7. Wydano 20 decyzji dotyczących uzyskania zezwolenia na wycinkę drzew/krzewów.

W zakresie Rolnictwa i Leśnictwa

8. Udzielono Starostwu Powiatowemu w Szczecinku 9 informacji, w sprawie realizacji roszczeń z tyt. pozostawionego mienia poza granicami państwa polskiego poprzez nabycie prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo.
9. Wydano dla rolników zaświadczenia o wielkości posiadanego lub nieposiadania gospodarstwa rolnego oraz użytków rolnych w ilości – 10 szt.
10. Poświadczono oświadczenie w sprawie zatrudnienia w gospodarstwie rolnym 4-szt.
11. Wysłano do Starostwa Powiatowego w Szczecinku 6 szt. wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów z działek będących własnością gminy.
12. Przeprowadzono 2 lustracje w terenie odnośnie wycinki drzew/krzewów w wyniku której
13. sporządzono protokoły niezbędne do wydania decyzji.
14. Podpisano umowę sprzedaży/przekazania drewna 5 szt.
15. Wezwano 6 osób do uzupełnienia braków formalnych występujących we wnioskach
16. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów.
17. Przyjęto do rozpatrzenia 24 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/ krzewów.
18. Wysłano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie 3 szt. wniosków o wydanie zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną.
19. Sporządzono 3 szt. postanowień zawieszających postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z uwagi na występowanie na pniach drzew gatunków prawnie chronionych, do czasu rozpatrzenia sprawy przez inny organ.
20. Wysłano do Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie roczne rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za sierpień 2014r.
21. Wysłano do Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie okresowe sprawozdanie rzeczowo-finansowe z realizacji wpłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za sierpień 2014r.
22. Wysłano do Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za rok 2014r.

23. Wysłano do Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie roczne sprawozdanie rzeczowo-finansowe z realizacji wpłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za rok 2014r.

W zakresie zamówień publicznych

24. Przygotowano umowę na realizację zadania Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego dla zadania rozbudowy z przebudową budynku Zespołu Szkół w Łubowie o budynek sali gimnastycznej z zapleczem socjalno-technicznym i higieniczno-sanitarnym oraz pomieszczeniami stołówki z pełnym zapleczem kuchennym, socjalnym i magazynowym.
25. Przygotowano i przeprowadzono postępowanie przetargowe na realizację zadania Zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo w sezonie zimowym 2014-2015.

W zakresie gospodarki odpadami.

26. Bieżąca aktualizacja zestawienia dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. Bornem Sulinowie , zawierającego informację o nieruchomościach na które zostały złożone deklaracje w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami wraz ze szczegółowymi danymi (m.in. ilość osób zamieszkujących w przypadku nieruchomości zamieszkałych; ilość i pojemność koszy oraz terminy ich opróżnień; czy na nieruchomości odpady są gromadzone w sposób selektywny).
27. Przygotowano i wysłano odpowiedzi na bieżącą korespondencję dot. gospodarki odpadami komunalnymi.
28. Opisywanie faktur dot. Gospodarki odpadami – na bieżąco.
29. Wprowadzono do programu GOMIG - deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo .
30. Na bieżąco wprowadzane są do programu GOMIG korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo.
31. Na bieżąco przygotowywane są i rozsyłane Informacje o przyjęciu deklaracji oraz o przyjęciu zmiany deklaracji do właścicieli nieruchomości .
32. Sporządzono informację o podmiotach wpisanych do rejestru działalności regulowanej za m-c listopad 2014 r. i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego
33. Przygotowano i rozesłano wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – ok.6 szt.
34. Przygotowano i rozesłano wezwania do złożenia zmiany deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – ok.23 szt.
35. Wszczęcie postępowań w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 11 szt.
36. Wydano decyzje umarzające postępowania w sprawie określenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi m.in. w związku ze złożeniem deklaracji.- 3 szt.
37. Przeprowadzono postępowanie p.n „ Sprzedaż i dostawa kontenerów do gromadzenia i wywozu odpadów komunalnych”.
38. Przeprowadzono postępowanie p.n „Sprzedaż i dostawa legalizowanej wagi towarowej do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bornem Sulinowie”.
39. Wydano decyzje określające wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 6 szt.

40. Wydano decyzje w sprawie ulg w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 3 szt.
41. Przygotowanie postępowania na prowadzenie bieżącej eksploatacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bornem Sulinowie w 2015 roku i ponoszenie z tego tytułu kosztów.
42. Przygotowanie postępowania na utrzymanie i obsługę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych - PSZOK, przy ul. Orła Białego 4 w Bornem Sulinowie”.

ORGANIZACJA I ZARZĄDZANIE PLACÓWKAMI OŚWIATOWYMI

1. W dniu 27 listopada odbyło się posiedzenie komisji rozpatrującej złożone przez nauczycieli wnioski o przyznanie dopłat do czesnego w ramach dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli zgodnie z art. 70a,ust.1 Karty Nauczyciela oraz Budżetem Gminy Borne Sulinowo na 2013 rok , § 4300, rozdział 80146, dział 801.

Rozpatrzono pozytywnie 3 złożone wnioski dofinansowania czesnego na kwotę ogółem 2800,00 zł. Pozytywnie rozpatrzono również wnioski złożone przez dyrektorów szkół o dofinansowanie kursów dokształcających i szkoleń indywidualnych dyrektorów i delegowanych przez nich nauczycieli w kwocie ogółem 5 140,00 zł.

2. W dniu 04 grudnia 2014 r. odbyło się posiedzenie Komisji Zdrowotnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza nr 54/2013 opiniującej wnioski o przyznanie świadczeń ze środków przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Borne Sulinowo zwanych dalej Funduszem Zdrowotnym. Komisja rozpatrzyła 5 wniosków złożonych przez emerytowanych nauczycieli. Pozytywnie zaopiniowała 3 wnioski. Po zatwierdzeniu przez Burmistrza, wnioskodawcom udzielono zapomogi zdrowotnej na kwotę ogółem 1 650,00 zł.

3. W związku ze złożonym wnioskiem o wszczęcie postępowania egzaminacyjnego na stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w miesiącu październiku 2014 r., dokonano analizy formalnej dokumentacji złożonej przez nauczyciela, powołano Zarządzeniem Burmistrza komisję egzaminacyjną, przygotowano umowy zlecenia i opracowano stosowną dokumentację. W dniu 04 grudnia odbyło się posiedzenia Komisji Egzaminacyjnej, które z ramienia urzędu prowadził Sekretarz Gminy. Zdający nauczyciel uzyskał stopień nauczyciela mianowanego.

REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH

1. W miesiącu grudniu 2014 r. przesłano do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie w danym okresie sprawozdawczym tj. za listopad 2014 r.
2. W miesiącu listopadzie i grudniu 2014 r. przesłano do podatników upomnienia dot. IV raty zaległości podatkowych w podatku rolnym i podatku od nieruchomości za 2014r.
3. W miesiącu grudniu 2014 r. dokonano kontroli podatkowych w celu ustalenia zgodności opodatkowania podatkiem od nieruchomości ze stanem faktycznym na terenie miasta Borne Sulinowo.

REFERAT SPRAW OBYWATELSKICH

1. Działalność Komisji ds. PRPA.

W okresie międzysesyjnym wszczęto 2 postępowania o zobowiązanie do leczenia odwykowego na wnioski złożone przez rodzinę osoby uzależnionej oraz Prokuraturę

Rejonową w Szczecinku. W związku z powyższym skierowano pisma do Komisariatu Policji oraz sporządzono umowy na przeprowadzenie wywiadów środowiskowych. Ponadto skierowano do biegłych – psychologa i psychiatry 1 teczkę akt spraw w celu przebadania i wydania opinii w przedmiocie uzależnienia osób od alkoholu, ustalono przyjęcia na oddział detoksykacyjny dla 4 osoby, terapię odwykową w systemie stacjonarnym ukończyły 2 osoby, ustalono i dofinansowano badania okresowe oraz terapię podtrzymującą po odbytej terapii podstawowej dla 8 osób.

Sporządzono projekty uchwał:

- ✓ w sprawie wprowadzenia zmian w Programie Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2011-2016 (dotyczy roku 2014),
- ✓ w sprawie wprowadzenia zmian w Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Borne Sulinowo na rok 2014,
- ✓ w sprawie wprowadzenia zmian w Programie Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Borne Sulinowo na lata 2011-2016 (dotyczy roku 2015),
- ✓ w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2015,

2 . Zatrudnienie skazanych.

Gmina Borne Sulinowo na podstawie porozumienia z Sądem Rejonowym w Szczecinku prowadzi nieodpłatnie dozоровane prace na cele społeczne, do których kierowane są osoby posiadające wyrok – zamianę kary pozbawienia wolności na odpracowanie godzin na cele społeczne. Tą formą resocjalizacji objęto w 36 zgłoszonych. Osoby te kierowane są głównie do prac porządkowych w miejscu ich zamieszkania. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości w sprawie podmiotów, w których jest odbywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna wyznaczono następujące jednostki:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bornem Sulinowie, ul. Kruczkowskiego 5,
2. Szkoła Podstawowa im. Jana Nowaka – Jeziorańskiego w Bornem Sulinowie, ul. Bolesława Chrobrego 25,
3. Szkoła Podstawowa w Jeleniu,
4. Publiczna Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Juchowie,
5. Publiczne Gimnazjum w Silnowie,
6. Zespół Szkół w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 24,
7. Zespół Szkół w Łubowie, ul. Zakątna 10,
8. Sołectwo Silnowo,
9. Sołectwo Jeleń,
10. Sołectwo Ciemino,
11. Sołectwo Dąbie,
12. Sołectwo Juchowo,
13. Sołectwo Kiełpino,
14. Sołectwo Komorze,
15. Sołectwo Krągi,
16. Sołectwo Kucharowo,
17. Sołectwo Liszkowo,
18. Sołectwo Łączno,
19. Sołectwo Łubowo,
20. Sołectwo Nobliny,
21. Sołectwo Piława,

22. Sołectwo Radacz,
23. Sołectwo Rakowo,
24. Sołectwo Silnowo,
25. Sołectwo Starowice,
26. Sołectwo Śmiadowo,
27. Sołectwo Uniemino,
28. Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 21,
29. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Bornem Sulinowie, ul. Orła Białego 5,
30. Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5,
31. Środowiskowy Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Kruczkowskiego 5,
32. Biblioteka Miejska w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 1,
33. Wojewódzki Ośrodek Szkolenia Państwowej Straży Pożarnej w Bornem Sulinowie, ul. Kolejowa 16,
34. Nadleśnictwo w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 32,
35. Urząd Miejski w Bornem Sulinowie, Al. Niepodległości 6.

3. USC

Lp.	Dane statystyczne o liczbie zadań zrealizowanych przez Urząd Stanu Cywilnego	
1.	Liczba sporządzonych aktów urodzeń:	
	a) ogółem	4
	b) w tryb. art. 35	-
	c) w tryb. art. 70	-
	d) w tryb. art. 73	4
2.	Liczba sporządzonych aktów małżeństw	
	a) ogółem	12
	b) w tryb. art. 35	-
	c) w tryb. art. 70	-
	d) w tryb. art. 73	2
3.	Liczba sporządzonych aktów zgonu	
	a) ogółem	10
	b) w tryb. art. 35	-
	c) w tryb. art. 70	-
	d) w tryb. art. 73	-
4.	Liczba wydanych decyzji administracyjnych	
	na podstawie art. 28	5
	na podstawie art. 34	-
	na podstawie art. 35	-
	na podstawie art. 36	7
	na podstawie art. 70	-
	na podstawie art. 73	6
	o zmianie imienia i nazwiska	3
	innych (ze wskazaniem przedmiotu sprawy)	-
5.	Liczba wydanych odpisów i zaświadczeń	
	Liczba odpisów skróconych (z wyłączeniem odpisów wydanych na drukach wielojęzycznych)	126
	Liczba odpisów zupełnych	12

6.	Liczba wydanych odpisów skróconych na drukach wielojęzycznych	42
7.	Liczba przyjętych oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński	
	w lokalu usc	7
	poza lokalem usc	-
8.	Liczba innych czynności kierownika usc	
	- liczba wydanych zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa (art. 4 kro)	5
	- liczba wydanych zaświadczeń stwierdzających, że obywatel polski lub zamieszkały na terytorium RP cudzoziemiec mniemający obywatelstwa żadnego państwa, zgodnie z prawem polskim, może zawrzeć małżeństwo za granicą (art. 71)	4
	- liczba wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem określonego w art. 4 kro	0
9.	Liczba wyroków rozwodowych przesłanych przez Sądy Okręgowe	9
10.	Liczba sporządzonych przypisków do aktów stanu cywilnego	48
11.	Liczba przypisków przesłanych z innych USC	28

Zorganizowano 2 uroczystości wręczenia Medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.
Sporządzono 3 wnioski o nadanie Medali Za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.

4. Dowody osobiste.

- złożono 157 wniosków o wydanie dowodów osobistych,
- wydano 158 dowodów osobistych,
- pośredniczono w wydaniu dowodów osobistych z innymi gminami – sprawach 8 osób.

5. Działalność gospodarcza.

W CEIDG dokonano następujące zmiany:

- zarejestrowano 7 nowych działalności gospodarczych,
- wprowadzono 22 zmiany,
- zawieszono 4 wpisów,
- wznowiono 3 działalności gospodarcze,
- wykreślono 4 wpisy.

6. Ewidencja Ludności.

Liczba Ludności wg stanu na dzień 17.12.2014

MIASTO BORNE SULINOWO:

pobyt stały - 4.514 pobyt czasowy - 298

GINA BORNE SULINOWO:

pobyt stały - 4.912 pobyt czasowy - 144

razem - 9.426 - 442

ogółem ludność 9.868

W okresie od 17.10.2014 do 17.12.2014 r. zarejestrowano:

- urodzenia	14
- zgony	15
- małżeństwa	12
- zameldowanie na pobyt stały	39
- zameldowanie na pobyt czasowy	46
- przemeldowanie	10
- zameldowanie cudzoziemców	2
- wymeldowanie z pobytu stałego	18
- wymeldowanie z pobytu czasowego	7
- wymeldowanie administracyjne	3
- postępowania administracyjne o wymeldowanie	7

Udzielono odpowiedzi na 30 wniosków o udostępnienie danych osobowych.

Wydano 5 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (Sklep w Bornem Sulinowie i sklep w Jeleniu).

REFERAT INWESTYCJI

PLANOWANIE PRZESTRZENNE I GEODEZJA

I. Przygotowano i wydano:

1. Trzydzieści pięć zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Piętnaście zaświadczeń ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo.
3. Siedem wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Sześć decyzji w sprawie podziałów nieruchomości.
5. Dwie decyzje rozgraniczeniowe.
6. W dniu 15 grudnia 2014r. powołano Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną na trzyletnią kadencję.
7. Udzielono odpowiedzi Agencji Nieruchomości Rolnych w Szczecinku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo.
8. Udzielono odpowiedzi firmie Schuessler z Warszawy w sprawie modernizacji regionalnej linii kolejowej na odcinku Szczecinek – Runowo Pomorskie.
9. Udzielono odpowiedzi Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanemu w Szczecinku w sprawie samowolnej budowy pomostu w m. Jelen i Ciemino.
10. Udzielono odpowiedzi w sprawie zapisów mpzp dla obrębu Krągi.
11. Udzielono odpowiedzi w sprawie projektu mpzp dla obrębu Juchowo oraz Silnowo.
12. Zlecono wykonanie wyceny nieruchomości w związku z naliczeniem opłaty planistycznej.
13. Dokonano odbioru Etapu I i II prac planistycznych dla obrębu Piława, Jelonek, Silnowo, Juchowo.

II. Informacja o prowadzonych pracach w zakresie planowania przestrzennego:

1. Projekt zmiany studium uwarunkowań dla obrębu Komorze i projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla działek nr ewid. 2/1, 5/7, 33/5, 33/6, 61/4, 66, 70, 84/2, 89/4 położonych w miejscowości Komorze oraz zmiana studium dla obrębu Komorze.

W dniu 12 sierpnia 2014r.. wykonawca planu przekazał pierwszy projekt zmiany studium. Wraz z opracowaniem ekofizjografii i prognozą oddziaływania na środowisko. Dokument

ekofizjografii i prognoza oddziaływania na środowisko zostały zaakceptowane przez Burmistrza. Projekt zmiany studium z licznymi uwagami przekazano wykonawcy w celu poprawienia dokumentu.

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów Grzywnik
W dniu 24 września b.r. wystąpiono do Marszałka Województwa o zawieszenie postępowania w sprawie wyrażenia opinii na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Trwa procedura zmiany klasy użytku leśnego na wniosek właścicieli gruntów objętych zmianą planu miejscowego.

3. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów Juchowo, Jelonek, Silnowo i Piława.

Projekt planu dla obrębów Jelonek został uzgodniony. Uzyskano zgodę Ministra Środowiska na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne.

Projekt planu dla obrębów Silnowo został uzgodniony. Uzyskano zgodny Ministra rolnictwa na wyłączenie z produkcji rolnej.

Projekt planu dla obrębów Piława został w dniu 10 października b.r. wysłany do uzgodnień przez 31 instytucji. Trwa uzgadnianie dokumentu z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad oraz Konserwatorem Zabytków.

W dniu 11 grudnia wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji LP oraz Marszałka Województwa z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne w mpzp.

Projekt planu dla obrębów Juchowo jest w trakcie przygotowywania do uzgodnień.

4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 2/13, 2/15, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/30, 2/31, 395, 396, 397, 398 położonych w obrębie Dąbrowica.

Z uwagi na wymaganą zmianę studium uwarunkowań dla obrębów Dąbrowica prace planistyczne rozpoczną się w późniejszym terminie.

6. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Borne Sulinowo dla obrębów Dąbrowica, Łubowo, Jeleń, Przyjezierze, Śmiadowo.

Wykonawca zmiany studium przygotowuje projekt zmiany studium na posiedzenie komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

7. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 06 i 07 położonych w Bornem Sulnowie.

W dniu 28 sierpnia 2014r. wykonawca zmiany studium przedstawił pierwszy projekt zmian. Dokument jest w trakcie analizy planistycznej. Po uzyskaniu akceptacji Burmistrza zostanie skierowany na posiedzenie komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Szczegółowej analizie poddano opracowanie geologiczne przedstawione przez Klasztor Sióstr Karmelitanek Bosych w Bornem Sulnowie. Zwrócono się do Klasztoru Sióstr Karmelitanek Bosych o uzupełnienie wniosku o nowe opracowanie geologiczne

Renta planistyczna

Oplata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Borne Sulinowo tzw. renta planistyczna.

W związku z art. 36.4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez okres pięciu lat od dnia w którym plan miejscowy albo jego zmiana stały się obowiązujące, burmistrz może pobrać opłatę planistyczną. Opłatę ustala się w drodze decyzji. Zasady określenia wartości nieruchomości ustalają przepisy o gospodarce nieruchomościami. Opłata jest dochodem własnym Gminy.

W dniu 29 października b.r. wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji administracyjnej w sprawie **ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości** (tzw. „renty planistycznej”) dla nieruchomości lokalowej nr 7A/6 położonej w budynku przy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego 7 wraz z udziałem w gruncie oraz w części nieruchomości wspólnej położonej na dz. nr 23/3 w obrębie 06 w Bornem Sulinowie Gmina Borne Sulinowo w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Borne Sulinowo (uchwała nr XXXV/382/09 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 28 września 2009r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Woj. Zachodniopomorskiego nr 95 poz. 2708 w dn. 31.12.2009r. zmieniona uchwałą nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie dnia 28 lutego 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo dla terenów o symbolach 3MN; 64Ut,MN; 65Ut, 91U,Ut,MW; 116Kg; 156MN,U; 168MW,MN,U; 188MW,MN,U; 196US; 200MN,Ut; 204MW,U; 207MW,MN,U) **po sprzedaży w/w nieruchomości** - akt notarialny Rep. A nr 7051/2014 z dnia 13 października 2014r. (data wpływu 15.10.2014r.).

INWESTYCJE

III. W ramach zarządzania drogami gminnymi:

1. Wydano **dziewięć** decyzji i naliczono opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w celu prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów handlowych i reklam na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo,
2. Wydano **trzy** decyzje zezwalające na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w pasie dróg publicznych oraz udostępnienie pasa drogowego na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. w na terenie gminy Borne Sulinowo
3. Wydano **sześć** umów zezwalających na prowadzenie robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i naliczono opłaty za zajęcie nieruchomości drogowych na cele budowlane w na terenie gminy Borne Sulinowo,

IV. Zadania inwestycyjne.

1. Zakończono realizację zadania pn.: „**Urządzenie placu zabaw przy Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie**”. Wartość robót budowlanych to: 129 681,94zł brutto.
2. Zakończono realizację zadania pn.: „**Budowa boiska treningowego do tenisa ziemnego**” na terenie dz. nr 37/123 obr. 06 Borne w Bornem Sulinowie. Wartość robót budowlanych to: 94 710,00 zł brutto.
3. Zakończono realizację zadania pn.: „**Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo**”. Wybudowano 50 lamp hybrydowych na terenie gminy Borne Sulinowo. Wartość robót budowlanych to: 531 993,45 zł brutto.
4. Zakończono realizację zadania pn.: „Montaż oświetlenia wiaty zlokalizowanej na parkingu przy jeziorze Pile w m. Piława”.
5. Opracowano dokumentację techniczną i kosztorys inwestorski do wniosku o dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego; sporządzono specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt budowlany niezbędny do uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszono roboty budowlane dla zadania pn. „Montaż oświetlenia zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo” – w miejscowościach: Ciemino, Dąbie, Kłósówko, Łubowo, Osiczyn, Piława, Radacz i Śmiadowo. Zadanie obejmuje planowaną budowę kolejnych 20 lamp

- hybrydowych.
6. Zgodnie z prośbą Ministra Sportu i Turystyki, udzielono informacji o wykonawcy oraz przesłano kserokopię projektu budowlanego kompleksu sportowego w ramach programu "Moje Boisko - Orlik 2012". Niniejsze dokumenty przekazano w związku z postanowieniem Sądu Rejonowego dla Warszawy Śródmieścia w Warszawie.
 7. Przeprowadzono postępowanie na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - art. 4 pkt. 8, tj.:
 - wystosowano zaproszenia do złożenia ofert,
 - zawarto umowę lub zlecenie na realizację,
 - rozliczono zadanie poprzez opisanie i sprawdzenie pod względem merytorycznym faktur,dla następujących zadań:
 - a. Remont chodnika przy ul. J.Słowackiego 5 w Bornem Sulinowie – odbiór końcowy 04.12.2014 r.
 - b. Remont dróg gminnych w miejscowości Ciemino i Łączno – odbiór końcowy 08.12.2014 r.
 8. Monitorowano i wzywano do usunięcia usterek wykonawcę termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Łubowie.
 9. Trwa realizacja modernizacji złącza elektroenergetycznego do budynku Piława 36 oraz procedura przyłączenia do sieci elektroenergetycznej lokalu komunalnego w m. Piława 36/1.
 10. Odbyła się kontrola z Urzędu Marszałkowskiego zasadności złożonego wniosku na 2015 rok o dofinansowanie budowy drogi w m. Ciemino. Stwierdzono, że droga kwalifikuje się do objęcia dotacją.
- V. Roboty budowlane wykonywane Gminną grupą budowlano-remontową:**
1. Rozmieszczono i podłączono oświetlenie świąteczne na terenie Bornego Sulinowa.
 2. Usunięto gruz z lokalu komunalnego w m. Jeleń 18.
 3. Uporządkowano teren nieruchomości komunalnej w m. Krągi 55.
 4. Wykonano przyłącze wody do budynku komunalnego w m. Dąbie 11.
 5. Wykonano remont – uzupełnienie ubytków w nawierzchni jezdni ul. Wojaka Polskiego, B. Chrobrego i M. Reja.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Sporządzenie protokołów wraz z dokumentacją fotograficzną z kontroli dzierżawionych nieruchomości – 43 szt.
2. Opisywanie i przekazywanie na bieżąco faktur dotyczących mieszkań socjalnych oraz komunalnych.
3. Sporządzenie umów dzierżawy – 3szt.
4. Weryfikacja i przygotowanie teczek spraw na Komisję Mieszkaniową.
5. Weryfikacja listy osób zainteresowanych przydziałem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo.
6. Sporządzanie zaświadczeń o ilości godzin odpracowanych z tytułu zaległości/odszkodowania na rzecz Gminy Borne Sulinowo dla osób odpracowujących celem przedstawienia ich w MGOPS w Bornem Sulinowie.
7. Sporządzenie umowy najmu lokalu socjalnego wraz z kartą wymiaru opłat.
8. Sporządzenie wykazu nieruchomości przekazanej do dzierżawy, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 07, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1/221.

9. Sporządzenie pism i wysłanie do osób bezumownie zajmujących lokale socjalne o wysokości odszkodowania – 12 szt.
10. Sporządzanie co miesięcznych deklaracji podatkowych.
11. Sporządzenie pisma o opróżnienie i opuszczenie nieruchomości – 5 szt.
12. Sporządzenie zapłaty odszkodowania wynagrodzenia za bezumownie zajmowaną nieruchomość – 2 szt.
13. Aktualizacja zestawienia lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy.
14. Sporządzanie kart sprawy – 8 szt.
15. Udzielenie pisemnych odpowiedzi na złożone pisma – 8szt.
16. Sporządzanie pism do FB dotyczących rozliczeń osób odpracowujących swój dług.
17. Udzielono pisemnej odpowiedzi Kancelarii Adwokackiej w Szczecinku w zakresie naliczania opłat adiacenckich.
18. Wystąpiono do Wojewody Zachodniopomorskiego z wnioskiem o komunalizację na rzecz Gminy Borne Sulinowo nieruchomości, położonej w miejscowości Borne Sulinowo, obręb Borne 05, gmina Borne Sulinowo, oznaczonej w ewidencji i budynków działką Nr 18/13 o pow. 0,3238 ha.
19. Wystąpiono do Sądu Rejonowego w Szczecinku z wnioskiem o wpis hipoteki z tyt. nabycia prawa użytkownika nieruchomości na własność.
20. Zawarto protokół uzgodnień w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, położonych w miejscowości Kłomino, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 50 i nr 52/1 na rzecz Enea Operator Sp. z o.o.
21. Przeprowadzono 3 przetargi, które zakończyły się wynikiem negatywnym, sporządzono dokumentację poprzetargową.
22. Skompletowano pełną dokumentację oraz ogłoszono na miesiąc styczeń 2015r. cztery przetargi.
23. Zawarto protokół uzgodnień do zawarcia aktu notarialnego sprzedaży lokalu komunalnego, położonego w Bornem Sulinowie, przy ul. Jeziornej 3/10.
24. Rozliczono za miesiące listopad 2014r. fundusze remontowe za lokale komunalne, wchodzące w skład Wspólnot Mieszkaniowych.
25. Sporządzono pełną dokumentację do sprzedaży oraz podano do publicznej wiadomości wykazy 5-ciu nieruchomości stanowiących własność Gminy Borne Sulinowo, z przeznaczeniem do sprzedaży.
26. Przesłano do sołtysów sołectw ogłoszenia o przetargach oraz wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w celu wywieszenia na tablicach ogłoszeń w danych miejscowościach.
27. Udzielono pisemnych odpowiedzi dla osób zainteresowanych nabyciem nieruchomości gminnych – 7 pism.
28. Poinformowano pisemnie osoby wyrażające zainteresowanie nabyciem nieruchomości gminnych o terminach przetargów – 9 pisma.
29. Rozliczono dostawę mediów do nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Borne Sulinowo oraz osób prywatnych, położonej w miejscowości Silnowo 24, obręb Silnowo.
30. Zawarto akt notarialny sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Czochryń, obręb Czochryń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działka nr 17/1.
31. Rozliczono poszczególnych użytkowników tj. Przedszkole oraz Miejską Biblioteka Publiczną z dostawy mediów tj. wody oraz ciepła do nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Szpitalnej 1 w miejscowości Borne Sulinowo za miesiąc listopad.

32. Opublikowano na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej wykazy i ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości gminnych.
33. Zlecono zamówienia m.in. na:
 - ogłoszenia w prasie – ilość 7 zlec.
 - wycenę nieruchomości – ilość 7 nieruchomości.
 - wykonanie wypisów i wyrysów – ilość 2 nieruchomości.
 - podział nieruchomości – ilość 1 zlec.
 - Rozgraniczenie granic nieruchomości – ilość 1 zlec.
34. Zrezygnowano z prawa pierwokupu nieruchomości:
 - położonej w miejscowości Radacz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 65/113,
 - położonej w miejscowości Radacz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 65/39 oraz nr 65/40,
 - położonej w miejscowości Radacz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 65/153,
35. Udzielono informacji o podatku VAT z tyt. zbycia/ nabycia mienia gminnego za miesiąc listopad br.
36. Udzielono pisemnej odpowiedzi dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w sprawie działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 562/3 o pow. 0,0804 ha, położonej w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo, gmina Borne Sulinowo.
37. Wydano 3 decyzje o naliczeniu opłat adiacenckich.
38. Spotkanie z przedstawicielami PW i K w celu poczynienia uzgodnień w zakresie regulacji praw własności działek użytkowanych przez Spółkę.
39. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego w Szczecinku z wnioskiem o wydanie Zaświadczenia o samodzielności lokalu położonego w miejscowości Łubowo przy ul. Kościuszki 49/2.

REFERAT ORGANIZACYJNY

1. W dniu 27 listopada br. Komisja Rekrutacyjna powołana Zarządzeniem Nr 106/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 24 listopada 2014 r. przeprowadziła nabór na stanowisko referenta ds. wdrażania, realizacji i rozliczania projektów w Urzędzie Miejskim w Bornem Sulinowie. W wyniku otwartego i konkurencyjnego naboru na wolne stanowisko urzędnicze do zatrudnienia na to stanowisko wybrana została Pani Katarzyna Gostomczyk.
2. W miesiącu listopadzie i grudniu br. podpisano z Powiatowym Urzędem Pracy w Szczecinku 3 umowy na organizację robót publicznych, w ramach których zatrudniono 5 osób.
3. Przygotowano i przeprowadzono postępowanie dot. zamówienia publicznego, którego wartość nie przekraczała wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na zadanie : „Dostawa materiałów eksploatacyjnych dla Urzędu Miejskiego”.
4. Zarejestrowano 3687 pism wpływających do Urzędu.
5. Wysłano 4547 przesyłek poleconych, 634 listy zwykłe oraz około 362 sztuki plakatów.
6. Pobrano opłatę skarbową w wysokości 834,00 zł.
7. Zakupiono i przydzielono certyfikat kwalifikowany dla pracownika zatrudnionego na stanowisku wymiaru podatków i opłat lokalnych w Referacie Podatków i Opłat.
8. Trwają prace wdrożeniowe związane z systemem "źródło".
9. Podpisano umowę z firmą "Technika service Gibała Henryk" na zakup i utrzymanie systemu "EXPORT_USC".

10. Podpisano umowę z firmą "SPUTNIK Software" na asystę techniczną systemu "Koncesje Alkoholowe".
11. Podpisano umowę z firmą "Wolter Kluwer SA" na asystę techniczną systemów "Kadry", "Płace", "Przelewy", "Zlecone", "Wyposażenie".

ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

a) W zakresie spraw obronnych:

- zmiana świadczeń osobistych na rzecz WKU – pięć osób;

b) W zakresie obrony cywilnej:

- wykonano dokumentację Systemu Wykrywania i Alarmowania (SWA) i systemu wczesnego ostrzegania (SWO).

c) W zakresie zarządzania kryzysowego:

- kontynuowanie opracowywania Planu Zarządzania Kryzysowego;
- weryfikacja procedur związanych z zagrożeniami wynikającymi z okresu zimowego (przesłano pisma do jednostek organizacyjnych).

W związku ze zmianami warunków atmosferycznych wzrasta zagrożenie powodowane silnymi wiatrami, lokalnymi oblodzeniami i opadami śniegu.

Na stronie internetowej Zachodniopomorskiego ZUW znajduje się Regionalny System Ostrzeżeń (RSO) z którego można pozyskiwać dane pogodowe, docelowo od 1.01.2015r. będą pojawiały się komunikaty na TVP Regionalna.

- posiedzenie GZZK w dniu 16.12.2014r
- udział w posiedzeniu PZZK -17.12.br.

d) W zakresie zabezpieczenia ppoż.

Stan zagrożenia pożarowego na terenie gminy utrzymuje się na niskim poziomie. Wzrasta zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi, kolizjami i podpaleniami pustostanów, zapłon sadzy w kominach.

e) w zakresie zabezpieczenia funkcjonowania OSP:

- **OSP Łubowo** utrzymuje gotowość do działania;
- **OSP Borne Sulinowo** nie uczestniczy w działaniach ratowniczych;
- **OSP Miasta Bornego Sulinowa** utrzymuje gotowość do działania (*opracowano i przekazano do podpisu porozumienie pomiędzy KW PSP w Szczecinie, OSP Miasta Bornego Sulinowa, a Burmistrzem Bornego Sulinowa ws garażowania pojazdów OSP na terenie WOSz PSP*);
- **OSP Juchowo** utrzymuje gotowość do działania.

W listopadzie i grudniu jednostki uczestniczyły w działaniach ratowniczych: pożary pustostanów i kominu oraz samochodu.

Uwagi:

- zdarzają się przypadki realizacji zamówień bez zgody UM (*OSP Łubowo wymiana ogumienia na zimowe bez zlecenia*).
- w trakcie uzgadniania z OSP są umowy użyczenia na sprzęt, który jest zakupywany ze środków gminy dla OSP (planowane jest przedłożenie dokumentów do podpisu w dniu 30.12.2014r.