

Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa
w okresie międzysesyjnym

Ostatnia sesja, na której przedstawiana była informacja z działalności Burmistrza Bornego Sulinowa odbyła się w dniu 30 października 2014 r.

SPOTKANIA

W okresie międzysesyjnym Burmistrz Bornego Sulinowa uczestniczyła w następujących spotkaniach:

- 31 października 2014r.- podpisanie umowy na dofinansowanie zadania "Urządzenie placu zabaw przy CKiR w Bornem Sulinowie"- Lokalna Grupa Działania "Partnerstwo Drawy" Złocieniec,
- 03 października 2014r. – podpisanie umowy na "Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego w Bornem Sulinowie poprzez dobudowę boiska treningowego do tenisa ziemnego" – Urząd Miasta Szczecinek,

UROCZYSTOŚCI

- 08 listopada 2014r. – udział w obchodach 10-lecia istnienia Stowarzyszenia Promyk Nadziei oraz 20-leciu Taekwondo,
- 11 listopada 2014r. – uroczyste obchody Dnia Niepodległości,

W sprawach skarg i wniosków - w okresie międzysesyjnym - Burmistrz Bornego Sulinowa oraz Zastępca Burmistrza przyjmowali 11 interesantów.

REFERAT PROMOCJI I WSPÓŁPRACY

1. Pozyskiwanie dotacji, realizacja i rozliczanie projektów

„Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo”

Dn. 20.10.2014r. podpisano w WFOŚiGW w Szczecinie umowę dotacji na kwotę 150.000,00 zł i umowę pożyczki na kwotę 150.000,00 zł.

Dn. 21.10.2014r. przedstawiciele WFOŚiGW w Szczecinie dokonali kontroli projektu w miejscu. Nie stwierdzono uchybień w realizacji zadania.

W dniu 31.10.2014r. przesłano do WFOŚiGW w Szczecinie zapotrzebowanie na wypłatę dotacji w kwocie 103.803,60 zł i pożyczki w kwocie 103.803,60 zł.

Projekt partnerski Grundtviga „Creating a Fundament for Teaching the History of Cold War”

FRSE w Warszawie zaakceptowała raport końcowy. Dn. 22.10.2014r. zlecono płatność końcową w kwocie € 3.200,00.

Swiss Contribution, Szwajcarsko-Polski Program Współpracy, projekt ZMiGDP "Działania infrastrukturalne na rzecz poprawy stanu środowiska w obiektach użyteczności publicznej na terenie Dorzecza Parsęty", zadanie "Modernizacja systemu grzewczego wraz z termomodernizacją budynku szkoły w m. Juchowo"

W dn. 16.10.2014r. złożono w ZMiGDP w Karlinie dokumentację projektową. Całkowita wartość zadania wynosi 3.217.815,87 zł, szacowane dofinansowanie - 85% kosztów brutto tj. 2.735.143,49 zł.

Youngster Plus

Dn. 30.10.2014r. podpisano umowy - zlecenia z 3 nauczycielami realizującymi dodatkowe zajęcia j. angielskiego w gimnazjum w Bornem Sulinowie, Łubowie i Silnowie.

Zakup fabrycznie nowego, średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją usuwania skażeń dla OSP Miasta Bornego Sulinowa - pożyczka dla OSP Miasta Bornego Sulinowa

Dn. 16.10.2014r. WFOŚiGW w Szczecinie, Biuro w Koszalinie, zaakceptowało rozliczenie kosztu całkowitego zadania.

Zakup fabrycznie nowego, średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją usuwania skażeń dla OSP Borne Sulinowo - dotacja dla Gminy Borne Sulinowo

Dn. 16.10.2014r. WFOŚiGW w Szczecinie, Biuro w Koszalinie, zaakceptowało rozliczenie kosztu całkowitego zadania.

PO Ryby 2007-2013, działanie „Ochrona środowiska lub dziedzictwa przyrodniczego na obszarach zależnych od rybactwa w celu utrzymania jego atrakcyjności lub przywrócenia potencjału produkcyjnego sektora rybactwa, w przypadku jego zniszczenia w wyniku klęski żywiołowej”, projekt „Zabezpieczenie obszarów cennych przyrodniczo, w tym obszarów Natura 2000, rezerwatów, Drawskiego Parku Krajobrazowego, poprzez zakup specjalistycznego pojazdu ratowniczo – gaśniczego z wyposażeniem”

Zgodnie z zaleceniem UM WZP, dn. 29.10.2014r. wystąpiono do Dyrektora Izby Skarbowej w Bydgoszczy, Biura Krajowej Informacji Podatkowej w Toruniu z wnioskiem ORD-IN 5 o wydanie indywidualnej interpretacji prawa podatkowego dot. braku możliwości odzyskania przez OSP Miasta Bornego Sulinowa podatku VAT od zakupionego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego.

Na wezwanie Wydziału Rolnictwa i Rybactwa UM WZP, dn. 04.11.2014r. przesłano I poprawki do wniosku o płatność.

PROW 2007-2013, działanie Odnowa i rozwój wsi, projekt "Urządzenie placu zabaw przy CKiR w Bornem Sulinowie"

Dn. 31.10.2014r., w LGD "Partnerstwo Drawy" podpisano umowę o przyznanie pomocy na kwotę 70.981,00 zł. Wartość całego zadania wynosi 129.681,94 zł.

Zdemontowano i przekazano do Śmiadowa Kolonii istniejący przy CKiR plac zabaw. Trwają prace związane z realizacją zadania. Planowany termin zakończenia budowy placu zabaw przy CKiR w Bornem Sulinowie przewidziano na 30.11.2014r.

Pomoc finansowa dla jednostek samorządu terytorialnego na poprawę infrastruktury sportowej, zadanie "Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego na terenie dz. nr 37/123 w obrębie 06 w Bornem Sulinowie poprzez dobudowę boiska treningowego do tenisa ziemnego"

Dn. 03.11.2014r. podpisano z Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego umowę na dofinansowanie realizacji zadania kwotą 30.000,00 zł.

Podpisano umowę z wykonawcą zadania. Trwają prace budowlane.

2. Promocja

a) strona internetowa

Aktualizowano urzędową stronę internetową www.bornesulinowo.pl.

b) komunikator SISMS

Powiadamiano mieszkańców o ważnych wydarzeniach za pomocą SMSów i MMSów.

c) materiały graficzne

- ✓ korekta i uzupełnienie internetowej mapy multimedialnej Lokalnej Grupy Rybackiej "Partnerstwo Drawy" w Szczecinku,
- ✓ opracowanie i druk listów gratulacyjnych dla Rafała Szypulskiego - wicemistrza Europy w taekwondo, jego rodziców i trenera,
- ✓ opracowanie projektu graficznego tablicy na plac zabaw przed CKiR – informacja o dofinansowaniu projektu,
- ✓ opracowanie i druk dyplomu okolicznościowego z okazji 20-lecia Uczniowskiego Ludowego Klubu Sportowego Taekwondo,
- ✓ opracowanie i druk dyplomu okolicznościowego z okazji 10-lecia Stowarzyszenia Na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych i Ich Rodziców „Promyk Nadziei”,
- ✓ kalendarz 2015 – wybór i przesłanie fotografii, korekta projektu.

d) materiały promocyjne

Przeprowadzono procedurę zapytania ofertowego na projekt i druk kalendarza 2015 w nakładzie 300 egz. Wybrano najkorzystniejszą ofertę drukarni Tempoprint ze Szczecinka.

3. Organizacje pozarządowe

Przyjęto do rozliczenia i poddano weryfikacji sprawozdanie Stowarzyszenia Miłośników Miejscowości Radacz dot. realizacji zadania publicznego z zakresu działań na rzecz ochrony i promocji zdrowia. Wezwano organizację do uzupełnienia dokumentacji.

4. Sport

Przyjmowano i rozliczano składane przez szkoły z terenu Gminy Borne Sulinowo dokumenty finansowe z zakresu sportu szkolnego.

5. Imprezy

W porozumieniu z wicedyrektorem Zespołu Szkół w Bornem Sulinowie, ustalono program obchodów Narodowego Święta Niepodległości – 11 listopada. Uroczystość poprowadzi młodzież z ZS w Bornem Sulinowie.

6. Oświata

Wyprawka szkolna

Przyjęto do rozliczenia częściowe sprawozdania z wypłaty I transzy przekazanego szkołom z terenu Gminy Borne Sulinowo dofinansowania do podręczników szkolnych w ramach programu „Wyprawka 2014/2015”.

Stypendia szkolne

W wyniku weryfikacji wniosków oraz dokumentów potwierdzających dochody wnioskodawców ubiegających się o stypendium szkolne, na podstawie decyzji komisji stypendialnej, wydano 146 decyzji przyznających stypendium szkolne o charakterze socjalnym na rok szkolny 2013/2014.

Wydano 6 decyzji odmownych z uwagi na przekroczone ustawowe kryterium dochodowe na osobę w rodzinie tj. 456,00 zł.

REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

W zakresie Ochrony Środowiska

1. Wpłynęło odwołanie od decyzji nr 8/2014 z dnia 7 października 2014r. Burmistrza Bornego Sulinowa odmawiającej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Instalacja Mikrobiologicznego Unieszkodliwiania Impregnatów Kreozotowych pochodzących z odpadów niebezpiecznych o kodzie 170204*, z nadaniem cech użytkowych dla drewna z odzysku, w m. Borne Sulinowo, pow. szczecinecki, woj. zachodniopomorskie”.
2. Wpłynął wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie uchylający zaskarżoną decyzję oraz poprzedzającą ją decyzję Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 23 października 2013r. w przedmiocie usunięcia odpadów komunalnych z działek stanowiących własności Agencji Nieruchomości Rolnych.
3. Wydano postanowienie odstępujące od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę drogi leśnej nr 128 w leśnictwach Rakowo – Polne - Kiełpino.
4. Wydano decyzję umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji systemu grzewczego wraz z termomodernizacją budynku szkoły w m. Juchowo”
5. Wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wykonanie ziemnych stawów rybnych w m. Silnowo, gm. Borne Sulinowo.
6. Wydano postanowienie odmawiające wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ziemnego stawu retencyjnego.
7. W miesiącu październik przekazano do Schroniska dla zwierząt w Szczecinku jednego psa z terenu Gminy Borne Sulinowo.
8. Dokonano dwóch zgłoszeń eksploatacji przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Łubowo oraz Ciemino.
9. Zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie zamieszczono na tablicy ogłoszeń obwieszczenie o zamiarze oraz o przystąpieniu do sporządzenia projektów zmian:
 - a. zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia
 - b. 31 marca 2014r. w sprawie ustanowienia plany zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Jezioro Wielki Bytyń PLH32011;
 - c. zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia
 - d. 31 marca 2014r. w sprawie ustanowienia plany zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037;
 - e. zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia
 - f. 24 czerwca 2014r. w sprawie ustanowienia plany zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019;
 - g. zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia

- h. 30 kwietnia 2014r. w sprawie ustanowienia plany zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008.
10. Zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz przekazano jednostkom pomocniczym gminy Borne Sulinowo obwieszczenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o sporządzeniu projektów:
- a. Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie zmieniającego zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Jezioro Wielki Bytyń PLH32011;
 - b. Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie zmieniającego zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037;
 - c. Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie zmieniającego zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019

W zakresie Rolnictwa i Leśnictwa

- 11. Udzielono Starostwu Powiatowemu w Szczecinku 5 informacji, w sprawie realizacji roszczeń z tyt. pozostawionego mienia poza granicami państwa polskiego poprzez nabycie prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo.
- 12. Wydano dla rolników zaświadczenia o wielkości posiadanego lub nieposiadania gospodarstwa rolnego oraz użytków rolnych w ilości – 9 szt.
- 13. Wysłano do Starostwa Powiatowego w Szczecinku 6 szt. wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów z działek będących własnością gminy.
- 14. Przeprowadzono 3 lustracje w terenie dotyczące wycinki drzew/krzewów w wyniku których sporządzono protokoły oględzin drzew/krzewów niezbędne do wydania decyzji.
- 15. Podpisano umowę sprzedaży/przekazania drewna 4 szt.
- 16. Wydano 20 decyzji w sprawie usunięcia drzew.
- 17. Wezwano 10 osób do uzupełnienia braków formalnych występujących we wnioskach o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew/krzewów.
- 18. Przyjęto do rozpatrzenia 16 wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew.
- 19. Potwierdzono 2 osobom oświadczenia w sprawie zatrudnienia w gospodarstwie rolnym.

W zakresie zamówień publicznych

- 20. Trwają prace sprawdzające złożone oferty na realizację zadania Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego dla zadania rozbudowy z przebudową budynku Zespołu Szkół w Łubowie o budynek sali gimnastycznej z zapleczem socjalno-technicznym i higieniczno-sanitarnym oraz pomieszczeniami stołówki z pełnym zapleczem kuchennym, socjalnym i magazynowym.

W zakresie gospodarki odpadami.

- 21. Bieżąca aktualizacja zestawienia dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. Bornem Sulinowie , zawierającego informację o nieruchomościach na które zostały złożone deklaracje w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami wraz ze szczegółowymi danymi (m.in. ilość osób zamieszkujących w przypadku nieruchomości zamieszkałych; ilość i pojemność koszy oraz terminy ich opróżnień; czy na nieruchomości odpady są gromadzone w sposób selektywny).
- 22. Przygotowano i wysłano odpowiedzi na bieżącą korespondencję dot. gospodarki odpadami komunalnymi.
- 23. Opisywanie faktur dot. Gospodarki odpadami – na bieżąco.

24. Wprowadzono do programu GOMIG - deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo .
25. Na bieżąco wprowadzane są do programu GOMIG korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo.
26. Na bieżąco przygotowywane są i rozsyłane Informacje o przyjęciu deklaracji oraz o przyjęciu zmiany deklaracji do właścicieli nieruchomości .
27. Sporządzono informację o podmiotach wpisanych do rejestru działalności regulowanej za m-c październik 2014 r. i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego
28. Przygotowano i rozesłano wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 20szt..
29. Wydano decyzje umarzające postępowania w sprawie określenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi m.in. w związku ze złożeniem deklaracji - 5szt..
30. Przygotowano postępowanie p.n „ Sprzedaż i dostawa kontenerów do gromadzenia i wywozu odpadów komunalnych”.
31. Przygotowano postępowanie p.n „Sprzedaż i dostawa legalizowanej wagi towarowej do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bornem Sulinowie”
32. Przeprowadzono oględziny nieruchomości w związku z postępowaniami w sprawie określenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
33. Przekazano do SKO dokumenty w sprawie odwołania od decyzji określającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

REFERAT INWESTYCYJNY

PLANOWANIE PRZESTRZENNE I GEODEZJA

I. Przygotowano i wydano:

1. Siedem zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Pięć wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Pięć decyzji w sprawie podziałów nieruchomości.
4. Jedną decyzję rozgraniczeniową.

II. Informacja o prowadzonych pracach w zakresie planowania przestrzennego:

1. Projekt zmiany studium uwarunkowań dla obrębu Komorze i projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo dla działek nr ewid. 2/1, 5/7, 33/5, 33/6, 61/4, 66, 70, 84/2, 89/4 położonych w miejscowości Komorze oraz zmiana studium dla obrębu Komorze.

W dniu 12 sierpnia 2014r.. wykonawca planu przekazał pierwszy projekt zmiany studium. Wraz z opracowaniem ekofizjografii i prognozą oddziaływania na środowisko. Dokument ekofizjografii i prognoza oddziaływania na środowisko zostały zaakceptowane przez Burmistrza. Projekt zmiany studium z licznymi uwagami przekazano wykonawcy w celu poprawienia dokumentu.

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Grzywnik
W dniu 24 września b.r. wystąpiono do Marszałka Województwa o zawieszenie postępowania w sprawie wyrażenia opinii na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

3. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Juchowo, Jelonek, Silnowo i Piława.

Projekt planu dla obrębu Jelonek został uzgodniony. Projekt wymaga zgody Ministra Środowiska na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne.

Projekt planu dla obrębu Silnowo został uzgodniony. Uzyskano zgodny Ministra rolnictwa na wyłączenie z produkcji rolnej.

Projekt planu dla obrębu Piława został w dniu 10 października b.r. wysłany do uzgodnień przez 31 instytucji.

Projekt planu dla obrębu Juchowo z uwagi na zmianę klasyfikacji gruntów przez Fundację im. Stanisława Karłowskiego jest w trakcie przygotowywania do uzgodnień.

4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 2/13, 2/15, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/30, 2/31, 395, 396, 397, 398 położonych w obrębie Dąbrowica.

Z uwagi na wymaganą zmianę studium uwarunkowań dla obrębu Dąbrowica prace planistyczne rozpoczną się w późniejszym terminie.

6. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Borne Sulinowo dla obrębu Dąbrowica, Łubowo, Jeleń, Przyjezierze, Śmiadowo.

W dniu 28 sierpnia 2014r. wykonawca zmiany studium przedstawił pierwszy projekt zmian.

Dokument jest w trakcie analizy planistycznej. Po uzyskaniu akceptacji Burmistrza zostanie skierowany na posiedzenie komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

7. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 06 i 07 położonych w Bornem Sulnowie.

W dniu 28 sierpnia 2014r. wykonawca zmiany studium przedstawił pierwszy projekt zmian.

Dokument jest w trakcie analizy planistycznej. Po uzyskaniu akceptacji Burmistrza zostanie skierowany na posiedzenie komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Szczegółowej analizie poddano opracowanie geologiczne przedstawione przez Klasztor Sióstr Karmelitanek Bosych w Bornem Sulnowie. Zwrócono się do Klasztoru Sióstr Karmelitanek Bosych o uzupełnienie wniosku o nowe opracowanie geologiczne

Renta planistyczna

Oplata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Borne Sulinowo tzw. renta planistyczna.

W związku z art. 36.4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez okres pięciu lat od dnia w którym plan miejscowy albo jego zmiana stały się obowiązujące, burmistrz może pobrać opłatę planistyczną. Opłatę ustala się w drodze decyzji. Zasady określenia wartości nieruchomości ustalają przepisy o gospodarce nieruchomościami. Opłata jest dochodem własnym Gminy.

Brak postępowań

INWESTYCJE

III. W ramach zarządzania drogami gminnymi:

1. Wydano **dwanaście** decyzji i naliczono opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w celu prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów handlowych i reklam na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo,
2. Wydano **dwa** uzgodnienia zezwalające na lokalizację zjazdu indywidualnego z dróg gminnych na nieruchomości przyległe,
3. Wydano **osiem** umów zezwalających na prowadzenie robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i naliczono opłaty za zajęcie nieruchomości drogowych na cele budowlane w na terenie gminy Borne Sulinowo,
4. Złożono do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego wniosek o przekazanie dofinansowania na zrealizowane zadanie: „**Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Śmiadowo, dł. 0,910 km, szer. 4,0m, na dz. nr 2/10, 390 w obrębie Dąbrowica w rodzaju budowy A**”

IV. Zadania inwestycyjne.

Przeprowadzono postępowanie o zamówienie publiczne (ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - art. 4 pkt. 8), tj.:

- wystosowano zaproszenia do złożenia ofert,
- zawarto umowy lub zlecenia na realizację,
- przeprowadzono procedurę uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych właściwemu organowi,
- rozliczono zadanie poprzez opisanie i sprawdzenie pod względem merytorycznym faktur,

Na niżej wymienione zadania:

1. Sprzedaż kotła c.o. z dostawą do budynku Zespołu Opieki Zdrowotnej w Silnowie.
2. Prowadzono czynności nadzorujące i przeprowadzono odbiór prac budowlanych oraz sprawdzenie dokumentacji powykonawczej dla zadania pn.: „*Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo*”.
3. W ramach umowy o konserwację zlecono naprawę oraz wymianę uszkodzonej latarni z zamontowaną kamerą monitoringu przy Al. Niepodległości w Bornem Sulinowie.
4. Prowadzono nadzór, odebrano roboty budowlane i rozliczono zadanie inwestycyjne pn. „*Remont kotłowni i modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Łubowie*”.
5. Przygotowano dla CKiR kosztorys prac remontowych związanych z likwidacją wad i usterek zadania inwestycyjnego pn. „*Remont połączonej z modernizacją świetlicy wiejskiej w miejscowości Łubowo*”. Kosztorys posłużył do uzyskania świadczenia pieniężnego od ubezpieczyciela niezbędnego do przeprowadzenia prac naprawczych z tytułu niewywiązania się wykonawcy z postanowień umownych.
6. Przeprowadzono inwentaryzację wad i usterek na obiekcie „Orlik 2012” w Bornem Sulinowie w celu opracowania kosztorysu oraz wystąpienia do ubezpieczyciela o wypłatę środków finansowych pozwalających na zlecenie naprawy wadliwych elementów wbudowanych na obiekcie.
7. Po uzyskaniu zgłoszenia od mieszkańców wezwano wykonawcę do usunięcia usterki lampy hybrydowej w miejscowości Uniemino Kolonia.
8. Trwają realizacja zadania pn.: „Budowa boiska (treningowego do tenisa ziemnego) na terenie dz. nr 37/123 obręb Borne 06 w Bornem Sulinowie „
9. Trwa realizacja zadania pn.: „*Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo*”.
10. Trwa budowa nowego placu zabaw przy Hali Sportowej w Bornem Sulinowie.

V. W ramach nadzoru nad realizacją zadań własnych Gminy wynikających z ustawy Prawo energetyczne.

1. Prowadzony jest proces przyłączenia do sieci elektroenergetycznej lokalu mieszkalnego komunalnego w m. Piława 36/1, dz. nr 180/18.

VI. Roboty budowlane wykonywane Gminną grupą budowlano-remontową:

1. Wykonano wymianę kotła centralnego ogrzewania i przebudowę instalacji c. o. w kotłowni budynku Zespołu Opieki Zdrowotnej w Silnowie.
2. Trwa wycinka zakrzaczeń w pasie drogowym drogi z m. Kiełpino do m. Kolanowo.
3. Uzupełniono największe ubytki nawierzchni kruszywem drogowym na drodze z Kiełpina do Kolanowa, drogi w Kiełpinie oraz Jeleniu.

4. Nawieziono około 60ton czarnoziemiu, wyrównano teren oraz ułożono około 600m² trawy z rolki pod nowo zamontowany plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Bornem Sulinowie.
5. Trwa remont mieszkania komunalnego przy Al. Niepodległości 3d/10.
6. Naprawiono zdewastowane ogrodzenie placu zabaw w Kolanowie.
7. Trwają prace związane z uporządkowaniem terenu działki po rozebrany budynku garażowym oraz rozebrany placu.
8. Naprawiono uszkodzony – zarwany mostek na drodze gminnej w Rakowie.

REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH

1. W miesiącu listopadzie 2014 r. przesłano do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie w danym okresie sprawozdawczym tj. za październik 2014 r.
2. W miesiącu listopadzie 2014 r. dokonano księgowania i analizy wpływów z tytułu podatków od osób fizycznych i prawnych.

ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

a) W zakresie spraw obronnych:

- nadawanie świadczeń osobistych – jedna osoba;

b) W zakresie obrony cywilnej:

- przygotowanie procedur nadawania przydziałów organizacyjno-mobilizacyjnych dla żołnierzy rezerwy do służby w formacjach obrony cywilnej na terenie gminy;

- opracowanie dokumentacji do Systemu Wykrywania i Alarmowania (SWA) i systemu wczesnego ostrzegania (SWO) w gminie.

W zakresie zarządzania kryzysowego:

- kontynuowanie opracowywania Planu Zarządzania Kryzysowego (nowy);

c) W zakresie zabezpieczenia ppoż.

Stan zagrożenia pożarowego na terenie gminy utrzymuje się na niskim poziomie.

d) w zakresie zabezpieczenia funkcjonowania OSP:

- **OSP Łubowo** utrzymuje gotowość do działania (KP PSP przeprowadziła przegląd sezonowy OSP w dniu 8 października br. – **ocena bdb** – zalecenie przegląd dodatkowych 7 aparatów powietrznych); w szkoleniu dla dowódców organizowanym przez PSP uczestniczą 3 osoby;

- **OSP Borne Sulinowo** nie uczestniczy w działaniach ratowniczych (*nie pobiera kart pracy pojazdów i sprzętu silnikowego i polisy ubezpieczenia OC Fiat, upłynął termin ważności przeglądu rejestracyjnego Fiat*);

- **OSP Miasta Bornego Sulinowa** utrzymuje gotowość do działania (w trakcie po otrzymaniu zgody KW PSP w Szczecinie - uzgadnianie zasad garażowania sprzętu na terenie WOSz PSP);

- **OSP Juchowo** utrzymuje gotowość do działania.

Uwagi: - mimo monitów wielu członków OSP nie odbiera z banku w terminie ekwiwalentu (nie robią tego osobiście, nie podają kont, i nie chcą upoważnić innych osób do odbioru) – utrudnia to pracę komórek UM i Banku.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Sporządzono protokoły wraz z dokumentacją fotograficzną z kontroli dzierżawionych nieruchomości.

2. Opisano i przekazano na bieżąco faktury dotyczące mieszkań socjalnych oraz komunalnych.
3. Podpisano porozumienia, celem umorzenia zaległości.
4. Sporządzono umowy dzierżawy.
5. Wysłanie korespondencję dot. aktualizacji listy osób oczekujących na przydział mieszkania – 165 szt.
6. Współpraca między referatami dotycząca przekazywania dokumentacji z zakresu dzierżaw i mieszkaniowego zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo
7. Zweryfikowano i przygotowano teczki spraw na Komisje Mieszkaniową w dniu 28.10.2014r.
8. Zweryfikowano listy osób zainteresowanych przydziałem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Borne Sulinowo.
9. Sporządzono zaświadczenia dot. ilości godzin odpracowanych z tytułu zaległości/odszkodowania na rzecz Gminy Borne Sulinowo dla osób odpracowujących celem przedstawienia ich w MGOPS w Bornem Sulinowie.
10. Sporządzono aneksy do umów najmu lokali socjalnych w ilości 1szt. + 3 nowe karty wymiaru opłat.
11. Sporządzono wykaz nieruchomości do dzierżawy.
12. Sporządzono pisma i wysłano do osób bezumownie zajmujących lokale socjalne o wysokości odszkodowania – 12 szt.
13. Sporządzono co miesięczne deklaracje podatkowe.
14. Przeprowadzono aktualizację zestawienia osób odpracowujących zadłużenie.
15. Zaktualizowano zestawienie lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy.
16. Sporządzono pism do FB dotyczących rozliczeń osób odpracowujących swój dług.

REFERAT FINANSÓW I BUDŻETU

1. W dniu 28 października 2014 roku na podstawie Zarządzenia Nr 97/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa podano do publicznej wiadomości kwartalne informacje z wykonania budżetu Gminy Borne Sulinowo oraz o udzielonych umorzeniach niepodatkowych należności budżetowych za III kwartał 2014 roku:

Informacja kwartalna z wykonania budżetu Gminy Borne Sulinowo za III kwartał 2014 roku

Lp.	Treść	Plan (po zmianach)	Wykonanie
1	DOCHODY	35 935 912,02	26 724 149,20
1.1	DOCHODY BIEŻĄCE	32 941 243,45	25 272 313,13
1.2	DOCHODY MAJĄTKOWE	2 994 668,57	1 451 836,07
2	WYDATKI	34 958 634,37	25 260 387,08
2.1	WYDATKI BIEŻĄCE	31 904 326,83	24 044 703,38
2.2	WYDATKI MAJĄTKOWE	3 054 307,54	1 215 683,70
3.	DEFICYT/NADWYŻKA (1-2)	977 277 65	1 463 762,12
4	PRZYCHODY	744 506,51	95 684,53
5.	ROZCHODY	1 721 784,16	1 559 446,65

Informacja kwartalna o udzielonych umorzeniach niepodatkowych należności budżetowych za III kwartał 2014 roku

Gmina Borne Sulinowo nie umorzyła niepodatkowych należności budżetowych w III kwartale 2014 roku.

2. Na podstawie Zarządzenia Nr 99/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa z dnia 30 października 2014 roku uznano za konieczne i celowe udzielenie przez Gminę Borne Sulinowo poręczenie kredytu bankowego w rachunku bieżącym do wysokości 300 000,00 zł, który zostanie zaciągnięty przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie na okres 1 roku, co poprawi płynność finansową Spółki w zakresie regulowania bieżących zobowiązań Spółki. W uchwale budżetowej ustalono maksymalną wysokość poręczeń i gwarancji udzielanych w roku budżetowym 2014 do kwoty 442.500,00 zł. Na dzień 29.10.2014r. limit ten nie został wykorzystany.
3. W dniu 31 października 2014 roku na podstawie Zarządzenia Nr 100/2014 Burmistrza Bornego Sulinowa dokonano zwiększenia dochodów i wydatków bieżących o kwotę 92.557,00 zł na podstawie:
 - pisma Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Nr FB-1.3111.70.6.2014.AM z dnia 21 października 2014 r. w sprawie zwiększenia Gminie dotacji celowej o kwotę 2.609,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom w 2014 r. – „Wyprawka szkolna”,
 - pisma Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Nr FB-1.3111.10.11.2014.AM z dnia 21 października 2014 r. w sprawie zwiększenia Gminie dotacji celowej o kwotę 50.000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty,
 - pisma Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Nr FB.1.3111.97.6.2014.NK z dnia 21 października 2014 r. w sprawie zwiększenia Gminie dotacji celowej o kwotę 11.948,00 zł z przeznaczeniem na pomoc finansową realizowaną na podstawie rządowego programu wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego, ustanowionego uchwałą Nr 230/2013 Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2013 r. zmienioną uchwałą Nr 29/2014 Rady Ministrów z dnia 12 marca 2014 r.,
 - pisma Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Nr FB-1.3111.56.6.2014.PW z dnia 21 października 2014 r. w sprawie zwiększenia Gminie dotacji celowej o kwotę 28.000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie bieżącej działalności ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi.Ponadto dokonano przeniesienia wydatków bieżących (+, -) na łączną kwotę 28.429,89 zł, w tym:
 - 6.000,00 zł na podstawie pisma Szkoły Podstawowej w Juchowie Nr SP.3014-9/2014 z dnia 23 października 2014 roku,
 - 4.200,00 zł na podstawie pisma Publicznego Gimnazjum w Silnowie Nr PG/27/2014 z dnia 24 października 2014 roku.
4. W sprawie wykonania uchwały Nr XLIII/523/2014 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w kwocie 487.510,00 zł w Banku Gospodarstwa Krajowego na wyprzedzające finansowanie operacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 pt. Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo zmienionej uchwałą Nr XLIV/527/2014 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 10 czerwca 2014 r.:
 - w dniu 10 czerwca 2014 r. wysłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie wnioski o wydanie opinii o możliwości spłaty w roku 2014 przedmiotowej pożyczki,

- w dniu 27 czerwca 2014 r. otrzymano pozytywną opinię RIO w Szczecinie – uchwała Nr LI.275.Z.2014 Składu Orzekającego RIO w Szczecinie z dnia 23 czerwca 2014 roku,
 - uchwałę RIO Nr LI.275.Z.2014 wraz z wnioskiem o udzielenie pożyczki z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW 2007-2013 przesłano w dniu 1 lipca 2014 r. do Banku Gospodarstwa Krajowego w Szczecinie,
 - w dniu 17 lipca 2014 r. BGK zwrócił się do Gminy z prośbą o przedstawienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowej pożyczki w 2015 roku,
 - w dniu 11 września 2014 r. Rada Miejska w Bornem Sulinowie podjęła uchwałę Nr XLVII/547/2014 zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego na wyprzedzające finansowanie operacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 pt. „Montaż oświetlenia drogowego i ulicznego zasilanego energią ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Borne Sulinowo” – przesunięcie terminu spłaty pożyczki na 2015 rok,
 - w dniu 12 września 2014 r. ponownie wysłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie wniosek o wydanie opinii o możliwości spłaty w latach 2014-2015 przedmiotowej pożyczki,
 - w dniu 14 października 2014 r. otrzymano uchwałę Nr LXXXIX.400.Z.2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 8 października 2014 r. w sprawie wydania pozytywnej opinii o możliwości spłaty planowanej do zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Borne Sulinowo,
 - w dniu 20 października 2014 r. przesłano do Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Szczecinie wniosek o udzielenie przedmiotowej pożyczki.
5. W sprawie wykonania uchwały Nr XLVII/546/2014 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 11 września 2014 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w kwocie 70.981,00 zł w Banku Gospodarstwa Krajowego na wyprzedzające finansowanie operacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 pt. Urządzenie placu zabaw przy Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie”:
- w dniu 12 września 2014 r. wysłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie wniosek o wydanie opinii o możliwości spłaty w latach 2014-2015 przedmiotowej pożyczki,
 - w dniu 14 października 2014 r. otrzymano uchwałę Nr LXXXIX.399.Z.2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 8 października 2014 r. w sprawie wydania pozytywnej opinii o możliwości spłaty planowanej do zaciągnięcia pożyczki przez Gminę Borne Sulinowo
 - w dniu 28 października 2014 r. przesłano do Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Szczecinie wniosek o udzielenie przedmiotowej pożyczki.
6. W terminie do 17 listopada 2014 r. zostanie przesłany do RIO w Szczecinie Zespół Zamiejscowy w Koszalinie oraz do radnych Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie projekt budżetu Gminy Borne Sulinowo na 2015 rok wraz z projektem wieloletniej prognozy finansowej Gminy Borne Sulinowo na lata 2015-2032.

REFERAT ORGANIZACYJNY

1. W dniu 7 listopada br. ogłoszony został nabór na stanowisko referenta ds. wdrażania, realizacji i rozliczania projektów w Urzędzie Miejskim w Bornem Sulinowie. Trwa procedura konkursowa.
2. Przygotowano wniosek do Kuratorium Oświaty o przyznanie środków Funduszu Pracy na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników za 01.10.2014 r. - 31.10.2014 r.

3. Wydano 3 decyzje o przyznaniu środków finansowych na dofinansowanie kosztów kształcenia przez pracodawców młodocianych pracowników. Przyznana kwota dofinansowania w listopadzie wyniosła 10774,60 złotych.
4. W miesiącu listopadzie br. Powiatowy Urząd Pracy skierował do wykonywania prac społecznie użytecznych po 30 osób z terenu Gminy Borne Sulinowo. Osoby te zostały skierowane do wykonywania prac porządkowych na terenie Sołectw, do Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie oraz do Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie.
5. W związku z zarządzeniem wyborów do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m. st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast na dzień 16 listopada 2014 r. podjęto szereg czynności koniecznych do prawidłowego przygotowania i przeprowadzenia wyborów w gminie Borne Sulinowo, w tym m. in. zlecono wydruk kart do głosowania, zlecono dowóz wyborców do lokali wyborczych, rozplakatowano ogłoszenia o zarejestrowanych kandydatach na radnych do Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie oraz na Burmistrza Bornego Sulinowa.